



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 1



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO N.º 4843/2018.
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: "Cancela números de Decretos do ano de 2018, pela sua não utilização".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso das atribuições legais e constitucionais, que lhe são conferidas:

DECRETA

Art. 1º Ficam cancelados os seguintes números de Decretos, do ano que especifica, tendo em vista a sua não utilização:

- I - Decreto n. 4840/2018;
- II - Decreto n. 4841/2018.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Marcio Cláudio Wozniack
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

IV - Treinamento em serviço: ações de treinamento no local de trabalho de servidor, visando à melhoria no desempenho das tarefas do cargo;

V - Desenvolvimento: processo continuado que visa ampliar as competências profissionais do servidor, a fim de aprimorar seu desempenho funcional em cumprimento aos objetivos institucionais;

VI - Desempenho: execução das atividades e cumprimento das metas previamente pactuadas entre o servidor e a Administração Pública Municipal Direta ou Indireta, com vistas ao alcance dos objetivos institucionais;

VII - Cursos de Aperfeiçoamento: ações que visam à ampliação do conhecimento e o aprimoramento de habilidades em áreas relacionadas com as de atuação do servidor;

VIII - Cursos de Atualização: ações destinadas à atualização de conhecimentos e o desenvolvimento de novas habilidades em áreas relacionadas com as de atuação do servidor.

Art. 4º Compete à Escola de Administração Pública (EAP-FAZ):

I - Elaborar, coordenar, executar, monitorar e avaliar as ações de capacitação internas, promovidas pela Escola de Administração Pública e dirigidas aos servidores públicos municipais, com foco em resultados e de acordo com as diretrizes e estratégias de Estado e Governo;

II - Identificar as principais necessidades de melhoria de desempenho e definir, em conjunto com o Secretário Municipal de Administração, os temas/áreas a serem priorizados;

III - Planejar o cronograma de cursos e programas a serem desenvolvidos, tomando por base o planejamento estratégico da Administração Pública Municipal e as necessidades de melhoria de desempenho;

IV - Incentivar e apoiar o servidor nas iniciativas de capacitação voltadas ao desenvolvimento contínuo das competências institucionais e pessoais deste;

V - Propor a celebração, acompanhar e fiscalizar convênios, contratos e acordos de cooperação técnica com entidades e/ou associações e/ou demais instituições públicas e/ou privadas, dentro de sua área de atuação;

VI - Estabelecer parcerias com instituições de ensino superior e/ou organizações sociais e/ou associações e/ou outras instituições que desenvolvem programas de formação, graduação e pós-graduação, através de acordos de cooperação que atendam aos interesses do serviço público municipal.

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO N.º 4844/2018.
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: "Institui, no âmbito da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo do Município de Fazenda Rio Grande, Estado do Paraná, a Escola de Administração Pública e confere outras providências".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso das atribuições legais e constitucionais que lhe são conferidas, considerando o que dispõe o parágrafo 5.º, do artigo 16 da Lei Complementar n. 92/2014, bem como nos moldes do processo administrativo eletrônico n. 9901/2018:

DECRETA

Art. 1º Fica instituída, no âmbito da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo do Município de Fazenda Rio Grande, a Escola de Administração Pública (EAP-FAZ), coordenada pela Divisão de Treinamento e Desenvolvimento de Pessoal, parte integrante da Diretoria de Recursos Humanos e subordinada à Secretaria Municipal de Administração.

Art. 2º A Escola de Administração Pública tem por finalidade institucional promover o aprimoramento permanente das competências dos servidores públicos do Município de Fazenda Rio Grande visando à prestação de serviços de excelência aos cidadãos.

Art. 3º Para fins deste Decreto entende-se por:

I - Capacitação: processo permanente e deliberado de aprendizagem, com o propósito de contribuir para o desenvolvimento contínuo das competências institucionais, por intermédio do desenvolvimento das competências individuais;

II - Ações de capacitação: cursos presenciais e à distância, aprendizagem em serviço, palestras, seminários, workshops, entre outras ações que contribuem para o desenvolvimento das competências profissionais dos servidores e que atendam aos interesses da Administração Pública Municipal;

III - Treinamento: processo educacional aplicado de forma organizada e sistemática, que visa suprir conhecimentos, habilidades e attitudes específicas para o desempenho eficaz das tarefas do cargo;

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

VII - Articular-se com os demais órgãos integrantes da Administração Pública Municipal, Estadual ou Federal, bem como, com entidades do setor privado, com vistas à perfeita execução das atividades de sua área de competência;

VIII - Contribuir, quando solicitado formalmente, com o planejamento e execução de cursos, oficinas, palestras, seminários e ações de capacitação internas promovidas por outras Secretarias Municipais;

IX - Gerenciar a intranet corporativa, redes sociais e outros meios de comunicação disponíveis da Escola de Administração Pública, alimentando-as com assuntos e informações de sua competência;

X - Promover a ampla divulgação das oportunidades de capacitação, das instituições de ensino conveniadas, dos eventos realizados, entre outros assuntos e informações de sua competência;

XI - Emitir os certificados aos servidores que obtiverem a frequência mínima e/ou nota exigida em ações de capacitação promovidas pela Escola de Administração Pública Municipal;

XII - Incentivar e dar o suporte necessário à atuação de servidores como agentes multiplicadores em ações de capacitação internas, promovidas pela Escola de Administração Pública;

XIII - Celebrar termo de responsabilidade com servidores que atuarem como agentes multiplicadores em ações de capacitação internas, promovidas pela Escola de Administração Pública;

XIV - Emitir os certificados aos servidores que atuarem como agentes multiplicadores no âmbito da Administração Pública Municipal Direta e Indireta, em ações de capacitação promovidas pela Escola de Administração Pública;

XV - Efetuar e manter registro atualizado das ações de capacitação realizadas pela Escola de Administração Pública;

XVI - Prestar informações à Diretoria Administrativa de Recursos Humanos sobre as atividades desenvolvidas e submeter à apreciação desta, os atos administrativos e regulamentares;

XVII - Avaliar a eficácia das ações de capacitação internas e/ou externas;

XVIII - Avaliar a pertinência da participação de servidores da Administração Pública Direta em ações de capacitação externas mediante análise da relação e compatibilidade entre as atribuições do servidor e os temas/assuntos abordados no evento;

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 2



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE ESTADO DO PARANÁ GABINETE DO PREFEITO

XIX - Convocar servidores da Administração Pública Direta que participarem de ações de capacitação externas para atuarem como agentes multiplicadores em ações de capacitação internas, com vistas à disseminação dos conhecimentos adquiridos;

XX - Zelar pela guarda dos documentos e materiais de sua competência;

XXI - Desempenhar outras tarefas que lhe forem determinadas por ato do Chefe do Poder Executivo Municipal, nos limites de sua competência legal e área de atuação.

Art. 5º As ações de capacitação serão de duas ordens, sendo elas:

I - Ações de Capacitação Internas: aquelas cuja organização seja de responsabilidade do Poder Executivo Municipal, por intermédio da Escola de Administração Pública Municipal, ministradas por servidores do Quadro próprio e/ou por terceiros conveniados e/ou contratados;

II - Ações de Capacitação Externas: aquelas promovidas por terceiros, com inscrições em geral e dirigidas a um público específico e/ou abertas ao público.

Art. 6º As Ações de Capacitação Internas desenvolvidas pela Escola de Administração Pública agrupam-se nos seguintes eixos formativos:

- I - Contratos, Convênios, Licitações e Compras Municipais;
- II - Gestão de Pessoas, Liderança e Competências Interpessoais;
- III - Gestão de Tecnologia, Informação e Comunicação;
- IV - Integração ao Serviço Público Municipal;
- V - Noções de Direito e Legislação Aplicável.

Art. 7º As Ações de Capacitação Internas desenvolvidas pela Escola de Administração Pública serão realizadas por intermédio de treinamentos e/ou cursos e/ou palestras e/ou reuniões técnicas e/ou seminários, dentre outras ações de capacitação que se fizerem necessárias.

§ 1º A atuação que se refere o *caput*, deste artigo, poderá efetivar-se diretamente e/ou por intermédio de convênios e/ou contratos e/ou parcerias com associações e/ou instituições e/ou entidades públicas e/ou privadas.

§ 2º Para a execução das Ações de Capacitação Internas, a Escola de Administração Pública poderá realizar o levantamento das necessidades de treinamento por intermédio de análise organizacional e/ou entrevistas e/ou

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE ESTADO DO PARANÁ GABINETE DO PREFEITO

III - Auxiliar na divulgação das Ações de Capacitação promovidas pela Escola de Administração Pública;

IV - Autorizar expressamente a participação dos servidores a ele subordinados, nas ações de capacitação promovidas pela Escola de Administração Pública.

§ 1º A participação de servidores em ações de capacitação promovidas pela Escola de Administração Pública pressupõe a prévia anuência da Chefia Imediata.

§ 2º O servidor indicado que faltar e/ou se recusar a participar, salvo por motivo de força maior e/ou devidamente justificado, estará impedido de participar de ações de Capacitação Internas promovidas pela EAP-FAZ, por até 06 (seis) meses.

§ 3º A participação de servidor nas Ações de Capacitação não poderá acarretar em prejuízos ao exercício do cargo e/ou ao bom andamento das atividades do seu local de trabalho.

§ 4º As horas de participação nas ações de capacitação internas realizadas durante o horário de expediente do servidor serão computadas como horas efetivamente trabalhadas.

§ 5º Fica proibida a participação de servidor que não esteja em efetivo exercício, nas ações de capacitação internas promovidas pela EAP-FAZ.

Art. 12. Os certificados emitidos pela Escola de Administração Pública serão válidos para fins de progressão na carreira.

Parágrafo único. A progressão funcional de que trata o *caput*, deste artigo, está condicionada a todos os demais requisitos previstos em legislação própria, não bastando apenas à apresentação do certificado para lograr êxito no respectivo crescimento de carreira.

Art. 13. Os servidores cujos cargos efetivos possuam correlação direta com os temas/assuntos abordados no evento e/ou ocupantes de cargos dos Grupos Ocupacionais Base e Operacional terão prioridade nas inscrições em Ações de Capacitação Internas, promovidas pela Escola de Administração Pública.

Art. 14. As despesas decorrentes de Ações de Capacitação Internas promovidas pela Escola de Administração Pública serão atendidas com dotações próprias do orçamento vigente e serão suplementadas caso necessário.

Art. 15. Fica autorizado o aproveitamento de servidores do quadro de pessoal do Município de Fazenda Rio Grande, em atividades de capacitação e/ou formação profissional, ministrando cursos e/ou palestras, atuando como agentes multiplicadores.

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE ESTADO DO PARANÁ GABINETE DO PREFEITO

pesquisas e/ou resultado das avaliações de desempenho e/ou exame das atribuições dos cargos, entre outras ferramentas que se fizerem necessárias.

Art. 8º Compete aos servidores da Administração Pública Direta que participarem de Ações de Capacitação Externas:

I - Apresentar à Escola de Administração Pública a avaliação de eficácia de treinamento devidamente preenchida, até o quinto dia útil após o recebimento desta;

II - Atuar como agente multiplicador em Ações de Capacitação Internas, repassando à Secretaria de lotação e/ou a outras Secretarias Municipais, quando convocado pela Escola de Administração Pública, os temas/conteúdos abordados no evento.

§ 1º O servidor que estiver impossibilitado de atender à convocação para atuar como agente multiplicador em Ações de Capacitação Internas, quando convocado pela Escola de Administração Pública, deverá apresentar a esta, por escrito e em até 05 (cinco) dias após o recebimento da convocação, as razões de seu impedimento.

§ 2º Será disponibilizado aos servidores que participarem de eventos externos e que forem convocados pela Escola de Administração Pública, as ferramentas disponíveis e necessárias para a socialização dos conhecimentos adquiridos.

Art. 9º As Secretarias Municipais deverão informar mensalmente à Escola de Administração Pública, por meio impresso ou eletrônico, todas as ações de capacitação que realizarem, para fins de registro.

Art. 10º Os Departamentos poderão solicitar à Escola de Administração Pública, por intermédio dos respectivos Secretários Municipais, apoio no planejamento e/ou elaboração e/ou execução e/ou divulgação de Ações de Capacitação Internas.

§ 1º A solicitação de que trata o *caput*, deste artigo, deverá ser realizada com antecedência mínima de 10 (dez) dias da realização do evento.

§ 2º O apoio descrito no *caput*, deste artigo, não poderá acarretar em prejuízos ao bom andamento da execução das atividades da Escola de Administração Pública.

§ 3º A Secretaria solicitante deverá fornecer os equipamentos e/ou materiais e/ou espaço físico para a devida execução das ações de capacitação de que trata o *caput* deste artigo.

Art. 11. Compete às Chefias Imediatas:

I - Auxiliar na identificação das necessidades de capacitação de sua equipe;

II - Indicar servidor para participação em Ações de Capacitação Internas, quando solicitado expressamente pela Escola de Administração Pública;

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE ESTADO DO PARANÁ GABINETE DO PREFEITO

§ 1º O exercício da função de agente multiplicador não será remunerada, nem poderá acarretar em prejuízos ao exercício regular do cargo e/ou ao local de trabalho do servidor, devendo este comunicar prévia e antecipadamente sua Chefia Imediata da sua participação e/ou convocação.

§ 2º A atuação de servidor como agente multiplicador estará restrita ao cargo de atuação e/ou à habilitação profissional, neste último caso não se configura desvio de função.

§ 3º A atuação de servidor como agente multiplicador estará condicionada a assinatura prévia do "Termo de Responsabilidade", elaborado e emitido exclusivamente pela Escola de Administração Pública.

§ 4º Servidores que atuarem como agentes multiplicadores farão jus à certificação de palestrante contendo o dobro da carga horária ministrada, conforme dispõe o parágrafo 4º do artigo 16 da Lei Complementar n. 92/2014, alterado pela Lei Complementar n. 147/2017.

§ 5º Fica proibida a atuação de agente multiplicador por servidor que não esteja em efetivo exercício.

§ 6º As horas em que o servidor atuar como agente multiplicador durante o horário de expediente serão computadas como horas efetivamente trabalhadas.

Art. 16. Os casos omissos serão apreciados e decididos pela Escola de Administração Pública, em conjunto com a Diretoria Administrativa de Recursos Humanos e com o Secretário Municipal de Administração.

Art. 17. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Marcio Claudio Wozniack
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 3



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO N.º 4845/2018.
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: "Revoga Decreto Municipal que especifica".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso das atribuições legais e constitucionais, que lhe são conferidas:

DECRETA

Art. 1º Fica integralmente revogado o Decreto n. 4779, de 03 de agosto de 2018.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 1.º de novembro de 2018, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Marçio Cláudio Wozniack
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR



MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA N.º 283/2018.
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: "Concede licença remunerada à Conselheiros Tutelares, na forma que especifica".

O PREFEITO MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, em conformidade com o Processo Administrativo Eletrônico nº 12.775/2018:

RESOLVE

Art. 1º Fica concedida licença remunerada – férias – ao Conselheiro Tutelar: Paulo Lourenço, matrícula n. 354.838, pelo período de 17/12/2018 a 15/01/2019.

Art. 2º Fica concedida licença remunerada – férias – à Conselheira Tutelar: Juliana de Lima Theodoro, matrícula n. 352.763, pelo período de 24/12/2018 a 22/01/2019.

Art. 3º Fica concedida licença remunerada – férias – à Conselheira Tutelar: Amanda Rafaela Ramos, matrícula n. 354.137, pelo período de 24/12/2018 a 22/01/2019.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos durante as datas mencionadas nos artigos 1º ao 4º, revogadas as disposições em contrário.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Marçio Cláudio Wozniack
Prefeito Municipal

Rua Jacarandá, nº 300, Nações - CEP 83.823-901 - Fazenda Rio Grande - PR

MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

ERRATA - PORTARIA N.º 269/2018
De 03 de dezembro de 2018

Retifica a Portaria nº269/2018 publicada no Diário Oficial Eletrônico nº123/2018 de 14 de novembro de 2018, devido a alteração no número de diárias dos servidores.

Onde se Lê:

Nome	CPF	Cargo	Matrícula	Qtd de Diárias	Valor da diária	Valor total das Diárias
Claudemir José de Andrade	633.107.329-91	Secretário	353067	03	R\$757,50	R\$2.272,50
Cássia Janes Hermes	033.352.899-94	Diretora	355888	03	R\$757,50	R\$2.272,50
Rosangela dos Santos Salata	006.214.739-01	Técnico Contábil	349296	03	R\$757,50	R\$2.272,50
Carina Daniela Alves da Silva	048.096.329-03	Diretora de Compras	351036	03	R\$757,50	R\$2.272,50

Leia-se:

Nome	CPF	Cargo	Matrícula	Qtd de Diárias	Valor da diária	Valor total das Diárias
Claudemir José de Andrade	633.107.329-91	Secretário	353067	04	R\$757,50	R\$3.030,00
Cássia Janes Hermes	033.352.899-94	Diretora	355888	04	R\$757,50	R\$3.030,00
Rosangela dos Santos Salata	006.214.739-01	Técnico Contábil	349296	04	R\$757,50	R\$3.030,00
Carina Daniela Alves da Silva	048.096.329-03	Diretora de Compras	351036	04	R\$757,50	R\$3.030,00

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Marçio Cláudio Wozniack
Prefeito Municipal



PORATARIA N.º 253/2018 – SMA.
DE 03 DE DEZEMBRO DE 2018

Súmula: Concede férias aos servidores do Município de Fazenda Rio Grande.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas através do Decreto nº 3626/2014 de 04 de abril de 2014, e em conformidade com a Lei Municipal nº 060/2013, de 28 de Fevereiro de 2013:

Resolve

Art. 1º - Conceder férias, conforme Art.108 da Lei Municipal nº. 168/2003 - Estatuto dos Servidores Municipais do Município De Fazenda Rio Grande, ao servidor relacionado abaixo:

PROT.	MATR.	SERVIDORES	CARGO	PERÍODO	LOTAÇÃO
15.991/2018	350951	THAIS ITTZE SCORSIN GRIppo	PROCURADOR DO MUNICÍPIO	03/12/2018 a 20/12/2018	PROCURADORIA GERAL

Art. 2º – Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Cláudemir José de Andrade
Secretário Municipal de Administração

Decreto 3626/2014

Paula Roberta Pedroni Bronkow
Diretora de Recursos Humanos

Decreto 4652/2018

Rua Jacarandá, 300 – Nações – CEP 83.823-901 – Fazenda Rio Grande - PR



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 4



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
COMISSÃO DO PLANO DE CARGOS, CARREIRA
E REMUNERAÇÃO – CPCCR

EDITAL N.º 076/2018 – CPCCR

De 03 de dezembro de 2018

**DIVULGA E HOMOLOGA O RESULTADO DO PROCEDIMENTO DO
CRESCEMENTO POR ESCOLARIDADE DO QUADRO GERAL DO MUNICÍPIO.**

Súmula: Divulga e homologa o resultado do procedimento do Crescimento por Escolaridade dos servidores públicos ocupantes dos cargos do Quadro Geral do Município de Fazenda Rio Grande/Paraná.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições conferidas por meio do Decreto nº. 3626/2014 e a COMISSÃO DO PLANO DE CARGOS, CARREIRA E REMUNERAÇÃO – CPCCR, no uso de suas atribuições conferidas por meio da Portaria nº 050/2018 e em cumprimento à Lei Complementar nº 92/2014 e Decreto nº 4030/2016, RESOLVEM:

TORNAR PÚBLICO,

Art. 1º - Divulgar e homologar o resultado, de novembro de 2018, dos procedimentos do Crescimento por Escolaridade dos servidores ocupantes dos cargos do Plano de Carreira do Quadro Geral do Município de Fazenda Rio Grande/Paraná, conforme Anexo I, parte integrante deste edital.

Art. 2º - Fica aberto o prazo de 15 (quinze) dias úteis a contar da data de publicação do presente edital para interposição de recurso através do FLY PROTOCOLO, desde que devidamente fundamentado.

Art. 3º - Os efeitos financeiros serão aplicados conforme determina a Lei Complementar nº 142 de 28 de abril de 2017.

Fazenda Rio Grande/PR

CLAUDEMIR JOSÉ DE ANDRADE
Secretário Municipal de Administração
Decreto nº 3626/2014

JULIO CESAR RIBAS NEIVA
Presidente da CPCCR
Portaria nº 050/2018

LUANA DE F. G. BERGAMASCO
Secretária da CPCCR
Portaria nº 050/2018

Rua Manoel Claudio Barboza, 1760 (1º Andar) – Bairro Pioneiros
CEP: 83.833-016 – Fazenda Rio Grande/PR
Tel.: (41) 3602-7359 e-mail: cpcr@fazendariogrande.pr.gov.br

ANEXO I AO EDITAL 076/2018 - CE QG

I	Ser estável						
		S - SIM ATENDE					
III	Éxito no Crescimento por Aperfeiçoadamento, em dois exercícios anteriores (2016 e 2017)						
		N - NAO ATENDE					
MAT.	CARGO	I	II	III	IV	Resultado	Níveis
11401	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	S	S	S	S	DEFERIDO	11
97401	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	S	S	S	S	DEFERIDO	14
120201	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	S	S	N	S	INDEFERIDO	0
201401	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
241301	TECNICO EM ENFERMAGEM	S	S	S	S	DEFERIDO	10
271501	ENFERMEIRO	S	S	S	S	DEFERIDO	11
321401	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	S	S	S	S	DEFERIDO	14
326801	AUXILIAR DE ENFERMAGEM	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
348713	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	S	S	S	S	DEFERIDO	10
349123	TÉCNICO EM CONTROLE CONTABIL	S	S	S	S	DEFERIDO	10
349910	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
350213	TÉCNICO EM CONTROLE CONTÁBIL	S	S	S	S	DEFERIDO	10
350566	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	S	S	S	S	DEFERIDO	10
351004	ASSISTENTE SOCIAL - 40 HORAS	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
351077	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	S	S	S	S	DEFERIDO	14
351279	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	S	S	S	S	DEFERIDO	10
351322	AUXILIAR DE FARMACIA	S	S	S	S	DEFERIDO	14
351323	DOCUMENTADOR ESCOLAR	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
351433	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	S	S	S	S	DEFERIDO	14
351656	PINTOR	S	S	S	N	INDEFERIDO	0
352042	MEDICO PEDIATRA	S	S	S	S	DEFERIDO	10
352948	MOTORISTA - CATEGORIA "D"	S	S	S	S	DEFERIDO	10
353195	TÉCNICO EM ENFERMAGEM	S	S	S	S	DEFERIDO	10
353716	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	S	S	S	S	DEFERIDO	10
353888	DOCUMENTADOR ESCOLAR	S	S	S	S	DEFERIDO	10
353899	ENFERMEIRO	S	S	S	S	DEFERIDO	10
353918	FARMACEUTICO BIOQUIMICO	N	S	S	S	INDEFERIDO	0
353994	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	N	S	S	S	INDEFERIDO	0



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 5



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

CENTRO DE INICIAÇÃO PROFISSIONAL

EDITAL N° 03/2018 CIP

PROCESSO SELETIVO PARA O INGRESSO NO PROGRAMA DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL BÁSICA.

A Coordenação do Centro de Iniciação Profissional de Fazenda Rio Grande, por meio da Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Renda, juntamente com a Comissão Organizadora de Processo Seletivo nomeada pelo Edital nº 01/2018 de 06 de novembro de 2018,

FAZ SABER

O RESULTADO PRELIMINAR, dos aprovados no Processo Seletivo, sendo uma lista de Pessoas com Deficiências e uma lista geral, em ordem de classificação, já atribuídos os critérios de desempate segundo o item 8 do Edital nº 01/2018 CIP de 06 de novembro de 2018, conforme segue:

"8. DOS CRITÉRIOS PARA O DESEMPATE

- 8.1 Em caso de empate, o desempate beneficiará sucessivamente o candidato que:
- maior risco de vulnerabilidade social;
 - apresentar maior idade;
 - maior nota em matemática;
 - maior nota em língua portuguesa".



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Auxiliar Linha de Produção - Manhã

Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
1 Patrick Andre do Amaral Santos	14.097.300-9	18/04/2001	40	40	14	94	Aprovado AC
2 Ana Carolina de Camargo Carvalho	13.401.955-7	23/08/1999	36	40	16	92	Aprovado AC
3 Jennifer Portes Mabu	12.754.389-5	08/08/1998	32	38	14	82	Aprovado AC
4 Allan Rodrigues Dias	14.917.699-3	15/02/2002	24	40	16	80	Aprovado AC
5 Victor Miguel Fragoso	14.102.716-8	21/02/2003	28	36	16	80	Aprovado AC
6 Ellouyn de Barros da Silva	12.938.691-6	14/05/1998	36	28	14	78	Aprovado AC
7 Fabio Teixeira Martins	14.557.741-5	24/03/2003	32	32	12	76	Aprovado AC
8 Luiz Augusto Silveira de Miranda	13.504.602-7	02/09/2001	36	24	14	74	Aprovado AC
9 Pedro Henrique Soares Kapium	12.634.133-4	15/04/2002	28	28	18	74	Aprovado AC
10 Lucas Gabriel Gomes dos Santos	13.472.910-4	15/11/1998	28	32	12	72	Aprovado AC
11 Gustavo Batista da Silva	13.864.592-4	12/05/1999	28	28	16	72	Aprovado AC
12 Erverton Henrique Silveira Santos	38.04542-3	27/07/2000	32	28	12	72	Aprovado AC
13 Carlos Gabriel Menezes de Godoas	13.282.588-2	07/03/2001	24	32	16	72	Aprovado AC
14 Abner Matheus de Queiroz de Jesus	14.232.205-4	03/08/2001	28	28	16	72	Aprovado AC
15 Renan Carlos da Cruz Vicente	14.295.904-6	03/03/2002	28	38	8	72	Aprovado AC
16 Felipe Victor Bueno Bonfim	13.461.835-3	01/07/2003	24	32	16	72	Aprovado AC
17 Aline dos Santos Langer	14.363.143-5	21/08/2003	32	24	16	72	Aprovado AC
18 Kellyn Aline Machado Bento	13.592.777-6	29/03/1999	20	38	14	70	Aprovado AC
19 Xiane Cristina Melo de Lima da Luz	13.730.992-0	22/11/2002	24	28	18	70	Aprovado AC
20 Naíra Tomé da Silva	56.851.666-7	12/12/2000	32	28	8	68	Aprovado AC
21 Luiz Gustavo Ramos Alves	13.828.503-0	01/11/2001	32	20	16	68	Aprovado AC
22 Luiz Henrique de Souza Serion	13.244.841-5	13/12/2002	28	28	12	68	Aprovado AC
23 Eliane Maia Pereira da Silva	12.391.360-4	07/11/2000	28	24	14	66	Aprovado AC
24 Paloma dos Santos Iachitzki	7.977.767	21/02/2002	24	28	14	66	Aprovado AC
25 Evelyn Diana Kovalski Correa	14.385.143-5	02/03/2001	24	28	12	64	Aprovado AC
26 Janaina Aparecida Grosselli Rosa	13.603.341-7	13/07/2001	24	32	8	64	Aprovado AC
27 Guilherme Zanatta Micalski	14.075.056-5	11/09/2001	20	32	12	64	Aprovado AC
28 Eliseu de Jesus Moreira Alves Junior	13.995.898-5	12/09/2001	28	24	12	64	Aprovado AC
29 José Moacir Wachekis Junior	13.597.883-0	09/11/2002	28	24	12	64	Aprovado AC
30 Lucas Kovalski de Oliveira	13.792.291-6	19/07/2000	24	24	14	62	Aprovado AC
31 Carlos Eduardo da Silveira Barreiro	14.501.247-7	21/07/2000	24	24	14	62	Aprovado AC
32 Vitor Henrique Ferreira Silva	13.402.382-1	22/11/2000	32	20	10	62	Aprovado AC
33 Jheisy Vilas Boas da Silva	13.406.343-4	16/04/2001	24	32	6	62	Aprovado AC
34 Gabriel Felipe Rodrigues de Araujo	14.205.652-6	18/05/2002	24	28	10	62	Aprovado AC
35 Vinicius Amaral Schlickmann	13.557.891-6	24/06/2002	20	28	14	62	Aprovado AC
36 Cláudia Roberta Correa Junior	13.238.147-4	08/06/2000	24	28	8	60	Aprovado AC
37 Silvio de Oliveira Junior	15.283.588-4	22/11/2002	20	28	12	60	Aprovado AC
38 Kimberly Cristine da Silva Daguetti	14.056.009-0	28/09/2003	32	20	8	60	Aprovado AC
39 Wellington Pedro Elois	14.603.663-5	03/06/2000	28	20	10	58	Aprovado AC



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Auxiliar Linha de Produção - Manhã

Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
40 João Attilio Fragoso Neto	13.236.990-9	09/08/2000	24	28	6	58	Aprovado AC
41 João Lucas Soares	14.514.417-5	09/01/2001	24	32	2	58	Aprovado AC
42 Rafael Buava Scheres	14.735.383-9	11/05/2001	12	38	10	58	Aprovado AC
43 Vanessa Schneider dos Santos	13.775.393-6	23/07/2001	28	20	10	58	Aprovado AC
44 Leonardo Anderson Silva de Assis	13.675.155-7	22/10/2001	24	28	6	58	Aprovado AC
45 Nicolas Andrey Rosa de Oliveira	14.461.685-5	24/12/2001	20	24	14	58	Aprovado AC
46 Bruna Moraes dos Santos	14.012.684-5	16/05/2002	32	12	14	58	Aprovado AC
47 Leonardo Palma Schimonski	14.308.218-0	21/10/2002	32	16	10	58	Aprovado AC
48 Tiago da Silva Santiago	14.655.105-0	21/01/2004	20	24	14	58	Aprovado AC
49 Lucas Eduardo da Cunha Silva	13.052.579-2	01/07/1999	24	20	12	56	Aprovado AC
50 Marcella Iraildes Gaspar Silva	14.539.849-5	24/01/2001	24	24	8	56	Aprovado AC
51 Alice Sales da Silva	14.858.920-8	19/10/2002	28	16	12	56	Aprovado AC
52 Rian Oliveira dos Santos	14.461.685-5	15/07/2003	28	24	4	56	Aprovado AC
53 Laura Suelen Fitz Souza	15.028.018-4	29/11/2002	28	24	14	66	Aprovado VS
54 Mayane Freitas	14.315.389-4	25/07/2002	24	28	12	64	Aprovado VS
55 Rafaela Pereira dos Santos Fontana	13.695.459-8	23/08/2000	16	24	12	52	Aprovado VS
56 Kawan Ferreira Soares	8.047.475	14/03/2003	16	16	14	46	Aprovado VS
57 Sandy Mayara Silva Santos	14.602.301-0	19/02/2001	16	16	8	40	Aprovado VS
58 Rayssa Emanuele da Silva Holler	14.768.936-5	21/10/2002	8	16	6	30	Aprovado VS
59 Estefani de Melo Guedes	15.024.921-0	07/11/2001	4	12	10	26	Aprovado VS
60 Atair dos Santos Romeiro	15.197.951-3	07/12/2001	4	12	4	20	Aprovado VS
61 Amanda Kaoani de Souza Cesar	14.340.318-1	16/11/2000	16	32	6	54	Classificado AC
62 Lucas Adrián de Oliveira	13.582.862-9	10/03/2001	20	24	10	54	Classificado AC
63 Rayane Tome Cabral	57.979.646-2	24/03/2002	24	16	14	54	Classificado AC
64 Kauane Farias Cordeiro	14.680.215-0	22/01/2003	12	28	14	54	Classificado AC
65 Paulo Cesar Ribas Ribeiro	15.071.709-4	02/06/2004	28	16	10	54	Classificado AC
66 Daniele Santini Bento	13.803.537-9	10/07/1997	20	24	8	52	Classificado AC
67 Edmundo Gabriel Borges dos Santos	14.299.594-8	20/07/1998	16	24	12	52	Classificado AC
68 Eduardo dos Santos Lopes	14.595.491-6	08/12/1999	24	16	12	52	Classificado AC
69 Natália Fernandes Rodrigues	13.730.372-4	04/06/2000	24	26	8	52	Classificado AC
70 Julio Cesar Vaz Ribeiro	13.883.552-5	06/06/2000	16	20	16	52	Classificado AC
71 Vanessa Garcia Ferreira	15.133.653-3	27/07/2001	28	16	8	52	Classificado AC
72 Eder Antônio de Oliveira	14.233.982-4	17/07/2003	20	26	12	52	Classificado AC
73 Carlos Eduardo Mutschler Cavalheiro	13.836.901-3	15/03/2004	20	24	8	52	Classificado AC
74 Willian Jesus do Prado	12.655.650-0	13/07/2002	16	24	10	50	Classificado AC
75 Poliana Fagundes	15.170.735-1	04/08/2003	24	12	14	50	Classificado AC
76 Daiane Ferreira da Cruz	13.741.997-1	04/01/2001	16	16	16	48	Classificado AC
77 Luan Gustavo de Oliveira	13.361.060-0	19/06/2002	20	20	8	48	Classificado AC
78 Marcos Felipe Benetti Guimarães	14.816.499-4	14/07/2000	12	20	14	46	Classificado AC



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 6



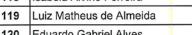
SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Auxiliar Linha de Produção - Manhã							
Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
79 Moyses Zanellato Honorato	11.039.889-9	12/08/2000	24	20	2	46	Classificado AC
80 Michaeil Kauane Vieira de Arzão	14.924.360-7	30/06/2001	24	12	10	46	Classificado AC
81 Taina Tome da Silva	14.275.231-0	01/02/2002	28	12	6	46	Classificado AC
82 Juliana Gobbi Ribeiro	14.324.400-8	24/04/2003	12	20	14	46	Classificado AC
83 Diego dos Santos Iachitzki	13.505.262-0	02/06/1998	12	20	12	44	Classificado AC
84 Luiz Eduardo Gomes de Carvalho da Silva	13.717.587-8	25/10/1999	20	12	12	44	Classificado AC
85 Adriyán de Siqueira Oliveira	14.815.289-6	06/04/2001	24	12	8	44	Classificado AC
86 Kelven Patrick Lopes de Souza	14.910.157-8	08/01/2003	16	16	12	44	Classificado AC
87 Denilson Gonçalves de Oliveira	12.952.778-1	15/02/1999	20	8	14	42	Classificado AC
88 Alecsander do Amaral Santos	14.097.937-6	08/03/1999	20	12	10	42	Classificado AC
89 Nicolas Wesley Nizer Balmant	14.347.855-6	09/05/2004	16	12	14	42	Classificado AC
90 Malu Domingues Barbosa	13.108.234-7	17/12/2003	12	16	10	38	Classificado AC
91 Bruno José Barbosa Ferreira	14.854.002-0	05/02/2001	16	12	8	36	Classificado AC
92 David Ruan Ferreira dos Santos	14.942.990-5	01/06/2003	8	16	12	36	Classificado AC
93 Franciele Rosa dos Santos	13.312.320-2	03/10/1998	24	8	2	34	Classificado AC
94 Lucas Matheus Marcondes da Silva	12.541.871-6	21/12/1999	16	12	6	34	Classificado AC
95 Gabriel Alves da Silva	13.409.369-2	20/10/2001	16	8	8	32	Classificado AC
96 Amanda Martins da Silva	12.342.877-3	17/05/2002	12	12	8	32	Classificado AC
97 Jamilly Garcia Husein	14.301.891-1	11/12/2003	12	16	4	32	Classificado AC
98 Daniel de Jesus Pereira da Silva	13.597.296-7	05/05/2003	16	8	4	28	Desclassificado AC
99 Bruna dos Santos Nunes	13.408.984-9	03/05/2000	12	12	2	26	Desclassificado AC
100 Francielle Benetti Nins	14.119.161-6	08/01/2001	12	12	2	26	Desclassificado AC
101 Andrei Matheus Paixão	13.946.252-1	26/04/2000	8	8	4	20	Desclassificado AC
102 Jhonatan de Lima Guimarães	13.728.785-3	11/08/2002	8	4	8	20	Desclassificado AC
103 Thalison Jean de Lima Ribeiro	14.035.953-0	02/05/2003	4	0	6	10	Desclassificado AC
104 João Manoel Mendes Oliveira	15.262.795-5	21/03/2004				0	Ausente VS
105 Pablo Guilherme Carvalho dos Santos	14.628.765-3	14/10/2001				0	Ausente VS
106 Mateus Gomes da Luz	15.133.277-3	25/06/2003				0	Ausente VS
107 Jheine Suzzy Alves de Ramos	12.664.618-4	31/07/1997				0	Ausente AC
108 João Vitor de Almeida Pinto	13.275.056-4	26/02/1998				0	Ausente AC
109 Guilherme Felipe do Nascimento Pereira	14.509.974-9	09/03/1999				0	Ausente AC
110 Lucas Ovidio da Silva	13.261.954-9	12/05/1999				0	Ausente AC
111 Ilana Rodrigues de Andrade	13.491.222-7	16/08/1999				0	Ausente AC
112 Mateus Augusto Janhaki	12.888.718-0	31/10/1999				0	Ausente AC
113 David Willian Vieira Beviláqua	14.313.012-6	15/05/2000				0	Ausente AC
114 Marcos Andrei Pereira da Silva	13.882.818-2	19/07/2000				0	Ausente AC
115 Hadan Rodrigo de Souza Pinto	14.547.452-3	05/10/2000				0	Ausente AC
116 Nauny Eduarda Cussolin	15.199.053-3	27/12/2000				0	Ausente AC
117 Lucas Daniel Ramon da Silva	13.605.914-9	15/01/2001				0	Ausente VS



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Auxiliar Linha de Produção - Tarde							
Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
24 Estefani Moreira de Liz	14.878.866-9	20/12/2002	16	20	12	48	Aprovado VS
25 Tereza Vitoria Santos Silva	14.823.875-8	12/04/2004	24	8	10	42	Aprovado VS
26 Lucas Henrique dos Santos de Andrade	13.971.443-1	19/09/2000	8	16	14	38	Aprovado VS
27 Barbara Vitoria da Silva de Souza	15.405.330-1	27/03/2002	8	20	6	34	Aprovado VS
28 Lucas Henrique Santos de Oliveira	14.950.899-6	01/08/2002	16	8	10	34	Aprovado VS
29 Wesley Souza Ramoza Silva	14.110.697-0	30/06/2002	28	24	16	68	Aprovado AC
30 Elie Callebe dos Santos	15.156.843-2	07/06/2003	36	20	12	68	Aprovado AC
31 Fabiana Faria Silva	13.250.733-3	25/10/2002	24	28	14	66	Classificado AC
32 Gabriel Eduardo Ramos Ferreira	10.232.068-9	02/06/2000	28	20	16	64	Classificado AC
33 Rodrigo Mariano de Souza	13.961.275-2	10/05/2001	24	28	12	64	Classificado AC
34 Gustavo Henrique Trindade	14.347.406-2	27/03/2002	28	28	8	64	Classificado AC
35 Evandro Gabriel Rodrigues	14.630.277-5	10/02/2003	16	36	12	64	Classificado AC
36 Mariane Carvalho de Souza	14.531.897-1	02/09/2003	32	24	8	64	Classificado AC
37 Paulo Andre Barreto da Silva	12.640.472-7	12/10/1998	28	24	10	62	Classificado AC
38 Vitor Gauer Moreira Gonçalves	12.776.761-0	13/02/2001	20	28	14	62	Classificado AC
39 Flavia Alessandra Lima Rodrigues	13.305.231-3	23/08/2002	28	20	14	62	Classificado AC
40 Rodrigo dos Santos Lopes	13.935.206-8	17/11/2003	20	28	14	62	Classificado AC
41 Gabriel de Bitencourt Machado	13.408.118-0	28/04/2002	28	16	14	58	Classificado AC
42 Diego Souza Augustin	14.428.157-8	28/03/2004	20	28	10	58	Classificado AC
43 Gabriel Corcino dos Santos	13.406.297-5	26/07/2001	24	20	10	54	Classificado AC
44 Murilo Zaino da Silveira	13.187.788-9	04/09/2001	20	20	14	54	Classificado AC
45 Jenifer Carolina Lopes dos Santos	15.000.040-8	23/09/2002	24	28	2	54	Classificado AC
46 Danilo dos Santos Iachitzki	15.235.745-1	07/08/2003	20	20	14	54	Classificado AC
47 Guilherme de Moraes Vais	14.718.402-4	05/08/2000	24	16	12	52	Classificado AC
48 Heloisa de Oliveira Freitas	14.718.275-9	19/01/2004	36	8	8	52	Classificado AC
49 João Vitor dos Santos Monteiro	14.997.927-1	15/10/2004	20	16	16	52	Classificado AC
50 Pedro Lucas Santos Lima	14.159.160-4	15/03/2001	20	24	6	50	Classificado AC
51 Pedro João da Costa Oliveira	14.369.607-3	17/03/2003	24	16	10	50	Classificado AC
52 William Camelossi Barbieri	13.222.075-1	25/11/1998	16	28	4	48	Classificado AC
53 Viniucius Pereira Martins	12.666.349-6	07/01/2000	20	12	16	48	Classificado AC
54 Fernando Henrique Moreira	15.153.756-1	08/01/2002	20	20	8	48	Classificado AC
55 Lucas Eduardo Pereira da Silva	13.649.829-0	05/07/2002	20	16	12	48	Classificado AC
56 Carlos Henrique da Cruz Souza	14.032.841-3	11/12/1998	20	20	6	46	Classificado AC
57 Marcos Nogueira de Marins	14.185.113-6	16/06/2000	24	12	10	46	Classificado AC
58 Amarildo Dias Martins Junior	14.099.059-0	01/02/2001	24	16	6	46	Classificado AC
59 Alírio dos Santos Iachitzki	13.943.695-4	09/02/2000	16	12	16	44	Classificado AC
60 Gustavo de Araújo Pereira	13.411.159-3	17/04/2001	18	16	12	44	Classificado AC
61 Matheus Serrano	12.728.052-5	14/02/2001	16	12	14	42	Classificado AC
62 João Victor da Silva Santos	13.205.965-9	25/11/2001	20	12	10	42	Classificado AC



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Auxiliar Linha de Produção - Manhã							
NOME	RG	D.N.	POR	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
1 Vitor Daniel Pep	14.840.280-9	01/07/2002	16	20	12	48	Aprovado PCD
2 Juan Gonçalves Rosa	14.240.722-1	25/12/2003	8	16	4	28	Aprovado PCD

* Pessoas com Deficiência

Auxiliar Linha de Produção - Tarde - PCD							
NOME	RG	D.N.	POR	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
1 Vitor Daniel Pep	14.840.280-9	01/07/2002	16	20	12	48	Aprovado PCD
2 Juan Gonçalves Rosa	14.240.722-1	25/12/2003	8	16	4	28	Aprovado PCD

* AC - Amplia Concorrência
* VS - Vulnerabilidade Social

Auxiliar Linha de Produção - Tarde							
NOME	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
1 Joaé Fortunato Miranda	13.131.762-0	28/01/1998	38	40	16	92	



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 7



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Assistente Administrativo - Manhã

Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
7 Eduardo Winnicius Pasa	13.684.347-8	18/01/2001	32	40	14	66	Aprovado AC
8 Gabriele Aparecida dos Santos	13.403.855-1	14/06/2001	30	36	12	64	Aprovado AC
9 Amanda Letícia Pereira	14.203.361-5	22/03/2004	36	36	12	64	Aprovado AC
10 Bruno Nunes de Souza	13.516.376-7	30/08/2004	36	36	12	64	Aprovado AC
11 Gabrielli Karine Massarotto	13.259.738-3	03/10/1998	32	32	18	62	Aprovado AC
12 Jennifer Machado	14.62.841-7	03/08/1999	36	28	18	62	Aprovado AC
13 Diogo Domiciano de Andrade	14.935.037-3	01/05/2002	32	40	10	62	Aprovado AC
14 Andreina Brzezinski Ivas	14.269.094-2	28/04/2000	28	40	12	60	Aprovado AC
15 Fernando Barbosa Leal	13.404.510-5	18/01/2002	32	32	16	60	Aprovado AC
16 Felipe Machado De Oliveira	12.997.284-0	17/04/2001	28	32	18	78	Aprovado AC
17 Gleidson dos Santos Ortiz	14.185.049-0	11/09/2001	28	32	18	78	Aprovado AC
18 Caroline de Souza Barbosa	13.079.700-8	06/06/2002	28	36	14	78	Aprovado AC
19 Aline Crisley Ferreira Pereira	579309	15/06/2000	36	28	12	76	Aprovado AC
20 Gabriel de Souza Nascimento	14.287.892-5	18/07/2001	32	32	12	76	Aprovado AC
21 Eduardo De Paula De Moraes	14.391.748-7	02/12/2004	36	24	18	78	Aprovado AC
22 Celso Pio das Chagas Junior	12.727.465-7	12/08/2000	20	36	18	74	Aprovado AC
23 Sara Carvalho Fonseca	13.888.923-8	03/07/2000	28	32	12	72	Aprovado VS
24 Leandro Correia De Almeida	14.103.252-6	25/08/2002	24	28	8	60	Aprovado VS
25 Cílio Ali Barbosa Farias	14.767.287-0	11/01/2000	26	20	6	54	Aprovado VS
26 Vitoria Veldan Gomes Demetrio	12.929.31-1	27/09/1999	20	12	6	38	Aprovado VS
27 Kherollayne Farias Cordeiro	13.735.860-1	02/02/2000	12	12	6	30	Aprovado VS
28 Pablo Damasio da Silva Lourenço	14.391.375-9	23/05/2001	32	24	18	74	Aprovado AC
29 Bianca Karolina Giroli Schmidt	14.616.072-7	22/08/2001	32	32	10	74	Aprovado AC
30 Raiza Gritten Figueirin	14.467.906-7	19/02/2002	36	28	10	74	Aprovado AC
31 Davison Eduardo De Almeida De Lima	13.743.292-7	18/07/2002	28	32	14	74	Classificado AC
32 Lucas da Silva Rodrigues Gonçalves	14.105.109-1	24/05/1999	32	28	12	72	Classificado AC
33 Kamila Padilha Meister	13.308.255-7	17/11/2001	28	32	12	72	Classificado AC
34 João Pedro Bueno Guirado De Souza	15.062.666-8	16/07/2002	32	24	16	72	Classificado AC
35 Nicole Oliveira Dos Santos	14.888.069-7	04/09/2004	28	32	12	72	Classificado AC
36 Luana Thamiris Graebin de Brito	10027194	22/09/1998	28	28	14	70	Classificado AC
37 Fernanda Alcantara De Lima	14.055.098-1	27/09/1998	16	36	18	70	Classificado AC
38 Bianca Venancio	13.219.964-0	29/12/1999	28	28	14	70	Classificado AC
39 Gabriel de Jesus Lopes	13.401.505-3	09/08/2001	32	28	10	70	Classificado AC
40 Diogo Dionísio Krinski	14.329.568-0	15/08/2002	28	32	10	70	Classificado AC
41 Leonardo Theodoro dos Santos	12.977.213-1	23/11/2002	28	28	14	70	Classificado AC
42 Amanda Pinheiro Pereira	14.719.591-5	30/01/2003	32	28	10	70	Classificado AC
43 Natiele Da Oliveira Maia	15.072.512-7	15/06/2003	28	28	14	70	Classificado AC
44 Matheus Henrique Weber	14.040.413-6	19/06/2003	24	32	14	70	Classificado AC
45 Nathália Mohr Dos Santos	7463821	19/05/2002	32	24	12	68	Classificado AC



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Assistente Administrativo - Manhã

Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
85 Jessyka Mariana Loch	14.263.705-7	16/02/2004	20	24	6	50	Classificado AC
86 Rafaela Akemi Hir Frassini	14.933.950-4	20/03/2004	20	24	6	50	Classificado AC
87 Beatriz Aparecida Martins	14.419.415-2	22/10/2003	28	8	12	48	Classificado AC
88 Leonardo Ribeiro Machado	14.177.431-0	09/11/2002	24	8	14	46	Classificado AC
89 Eduarda Gabrieli De Freitas	22.169.731-49	16/05/2004	20	16	10	46	Classificado AC
90 Rayssa Mayara Gomes Moreira	14.366.330-2	10/09/1999	20	12	12	44	Classificado AC
91 Jessica Domingues Pires	14.267.530-7	02/02/2000	28	8	8	44	Classificado AC
92 Jessika Luiza Gomes Vieira	13.529.771-2	14/11/2003	16	8	16	40	Classificado AC
93 Gabriela da Costa Correia	15.070.904-0	10/10/2001	20	8	10	38	Classificado AC
94 Marcela Alves Cordeiro	15.389.114-1	29/06/2004	20	8	6	34	Classificado AC
95 Kauanne Emanuel Costa de Freitas	14.782.021-6	11/07/2004	20	12	0	32	Classificado AC
96 Evelyn Cristina Damaceno Inacio	13.308.050-0	01/04/2001	8	8	14	30	Classificado AC
97 Raiane Cristina Ferreira Gomes	14.345.045-7	10/03/2004	20	4	5	30	Classificado AC
98 Rafaelha Luciane Massarotto	14.368.807-0	13/07/2001	16	4	4	24	Desclassificado AC
99 Jennifer Domingos Da Silva	15.007.741-9	17/10/2002	4	8	6	18	Desclassificado AC
100 Luana Trzaskos da Veiga	14.342.803-6	23/04/2004					Ausente VS
101 Rhamon Tomas Barbosa	13.358.817-5	31/07/1997					Ausente AC
102 Jessica Aparecida Dos Santos	12.719.314-2	18/10/1997					Ausente AC
103 Denis Ivaskoski De Barros	12.739.748-1	19/03/1998					Ausente AC
104 Paloma Rufino Santos	13.690.205-7	13/01/2000					Ausente AC
105 Paolla Rufino Santos	13.690.227-0	13/01/2000					Ausente AC
106 Arthur Alexandre dos Santos Romeiro	13.179.824-5	25/06/2000					Ausente AC
107 Leon Lenon Benedito	12.710.619-9	07/09/2000					Ausente AC
108 Wellington Fernando Da Mota	13.685.115-0	10/10/2000					Ausente AC
109 Adriano José Ignácio Júnior	14.393.099-8	11/03/2001					Ausente AC
110 Richard Agape De Araújo Santos Do Nascimento	14.078.105-3	29/03/2001					Ausente AC
111 Thays Alves Ribeiro	13.427.418-2	19/04/2001					Ausente AC
112 Giovane Ricalhski da Silveira	13.984.909-4	02/12/2001					Ausente AC
113 Geovana Marques Rodrigues	14.634.676-1	10/01/2002					Ausente AC
114 Hellen Fernanda Dos Santos De Lima	14.562.856-3	05/02/2002					Ausente AC
115 Holysny Flavia Baldunio	13.462.232-6	20/10/2002					Ausente AC
116 Ana Lucia Carmo Lopes	15.355.637-7	23/03/2004					Ausente AC
117 João Vitor Bittencourt	6029989	25/01/2005					Ausente AC

* AC - Amplia Concorrência
* VS - Vulnerabilidade Social



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Assistente Administrativo - Manhã

Nome	RG	D.N.	POT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO
46 Kathryn Laiane de Oliveira	57.263.780-9	06/06/2002	24	32	12	68	Classificado AC
47 Rafaela Rodrigues Dos Santos	13.476.064-8	21/09/1999	20	32	14	66	Classificado AC
48 Melissa Tallita Weitnagert Rodrigues	14.908.026-0	15/04/2001	28	28	10	66	Classificado AC
49 Tiago Matias De Oliveira	13.377.278-2	29/06/1999	24	32	8	64	Classificado AC
50 Evelyn Cristina Alcantara De Almeida	13.213.666-1	19/12/2000	28	20	16	64	Classificado AC
51 Leandra Carleli dos Santos	13.609.424-2	29/01/2001	32	24	8	64	Classificado AC
52 Raphael de Oliveira	13.749.395-0	02/05/2002	32	20	12	64	Classificado AC
53 Ketlyn da Rosa Muller	14.841.707-5	28/09/2002	28	24	12	64	Classificado AC
54 Noel Raimundo Da Silva Junior	14.178.937-6	12/07/1999	12	32	18	62	Classificado AC
55 David Alison Gomes Dos Santos	12.780.652-7	18/01/2000	28	24	10	62	Classificado AC
56 Lucas Eduardo Ferreira	13.595.639-1	26/04/2001	24	28	10	62	Classificado AC
57 Jenifer Aparecida Dzimobra Da Silva	13.094.382-9	08/10/2001	24	28	10	62	Classificado AC
58 Cesar Henrique Batista De Souza	15.229.329-1	02/05/2002	24	28	10	62	Classificado AC
59 Gláislane Amaral Tebinka	14.965.639-0	05/10/2002	28	20	14	62	Classificado AC
60 Kamili da Silveira	14.200.464-0	26/07/2004	28	20	14	62	Classificado AC
61 Kathleen Aparecida Da Silva Franco	13.776.983-2	12/10/2001	24	24	12	60	Classificado AC
62 Vitor de Almeida Mazuché	14.981.282-2	10/05/2003	28	16	16	60	Classificado AC
63 Jheniffer Alanis Rosa Morais	14.314.272-8	06/08/2004	24	24	12	60	Classificado AC
64 Fabielle Gonçalves Dos Santos	14.167.821-3	10/07/2000	24	24	10	58	Classificado AC
65 Gabriel Rodrigues Bettega	13.101.063-0	17/08/2001	24	20	14	56	Classificado AC
66 Michel Dos Santos Bonfim	10.967.600-4	27/07/2002	28	28	10	56	Classificado AC
67 Taibelly Santana Goularte	13.016.544-3	11/03/2003	24	28</td			



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 8



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Assistente Administrativo – Tarde								
Nome	RG	D.N.	PORT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO	AC
39 Anny De Melo Pereira	14.676.420-7	16/01/2002	20	28	14	62	Classificado	AC
40 Evelyn Pessato	14.366.978-5	18/01/2002	24	28	10	62	Classificado	AC
41 Sidnei Leocadio Oliveira Junior	14.248.284-9	20/07/2002	24	28	10	62	Classificado	AC
42 Luciane Batista de Oliveira	15.288.581-4	14/08/2002	32	24	6	62	Classificado	AC
43 Everson Gabriel Silva Santos	3594420-2	17/10/2003	20	28	14	62	Classificado	AC
44 Adrielli Silva Dos Santos	13.768.730-5	17/11/2003	24	28	10	62	Classificado	AC
45 Sergio Leandro Da Silveira Martins	13.888.749-8	21/05/1999	16	32	12	60	Classificado	AC
46 Amanda Lemes Luizetti	13.215.711-1	20/04/2002	24	24	12	60	Classificado	AC
47 Gabriela Scherer De Almeida	14.343.060-0	24/01/2005	28	20	12	60	Classificado	AC
48 Cleia Caroline Da Silva Frassini	15.057.396-0	20/05/2003	32	20	8	60	Classificado	AC
49 Luan Gabriel Peixoto	14.890.057-4	18/08/2003	28	20	12	60	Classificado	AC
50 Angelo Trevisani Neto	14.347.167-5	25/07/2003	20	32	8	60	Classificado	AC
51 Deyse Da Silva Norberto	13.493.480-8	29/11/2003	28	24	8	60	Classificado	AC
52 Lucas Igor Chaves Moreira	14.469.577-1	09/01/2004	16	28	15	60	Classificado	AC
53 Giovana De Lima Rauchbach	14.889.886-4	21/08/2004	32	22	8	60	Classificado	AC
54 Nicolas Burbela Haluch	13.740.020-0	29/10/1999	12	32	14	58	Classificado	AC
55 Rafaela Catuzzo De Almeida	13.030.471-5	19/03/2001	24	24	10	58	Classificado	AC
56 Gustavo Stoly	13.733.103-9	03/09/2002	20	28	10	58	Classificado	AC
57 Vincius Gonçalves Da Silva	14.168.69-1	01/01/2003	20	20	16	56	Classificado	AC
58 Gustavo Santos Lino	14.415.385-5	16/07/2003	16	24	16	56	Classificado	AC
59 Fernando Silveira Ferreira Dos Santos	14.032.758-1	11/09/2003	20	24	12	56	Classificado	AC
60 Rafaela Cristina Lemos	14.376.949-6	20/01/2004	24	20	12	56	Classificado	AC
61 Kauane Aparecida Graebin Brito	14.006.508-0	15/11/2004	24	24	8	56	Classificado	AC
62 Janine Nately Carvalho Jarochewski	13.845.334-0	07/01/2002	28	12	14	54	Classificado	AC
63 Gabriel Micaloski	13.892.559-5	15/12/2003	28	16	10	54	Classificado	AC
64 Matheus Castro De Moraes	13.544.761-7	27/12/2000	12	28	12	52	Classificado	AC
65 Fabiana dos Santos Iachitzki	14.851.102-0	02/07/2001	24	16	12	52	Classificado	AC
66 Jenifer Geovana Querqueira De Lima	14.076.586-0	09/07/2001	24	21	8	52	Classificado	AC
67 Robert Ribach Rodrigues de Souza	13.404.480-2	27/12/2001	16	28	8	52	Classificado	AC
68 Jheniffer Pereira Demiciano	13.408.425-1	12/02/2002	28	12	12	52	Classificado	AC
69 João Vitor Paes Fernandes	9043572	23/02/2004	20	8	24	52	Classificado	AC
70 Winderson Lima Dos Santos	15.145.500-0	27/04/2003	20	20	10	50	Classificado	AC
71 Evelyn Fernanda Dos Santos Basso	14.147.123-4	04/10/2003	24	16	10	50	Classificado	AC
72 Kauane Marango	14.693.702-0	30/12/2002	24	16	8	48	Classificado	AC
73 Amanda Vitoria De Siqueira De Oliveira	14.980.730-6	15/02/2004	16	20	12	48	Classificado	AC
74 Mikael Henrique Soares Canguçu	14.086.648-2	28/10/2004	24	12	12	48	Classificado	AC
75 Domingue Ribeiro Marine	12.862.917-3	24/12/2000	20	12	12	44	Classificado	AC
76 Rakely Polli De Andrade	15.225.152-1	16/09/2002	16	12	16	44	Classificado	AC
77 Fernanda Cristina Gomes	13.419.230-5	15/02/2003	24	8	12	44	Classificado	AC
78 Allana Eliza dos Santos Silva	12.729.200-0	22/01/2004	20	16	8	44	Classificado	AC
79 Keislene Kusminki	14.648.241-4	22/07/2000	24	8	10	42	Classificado	AC
80 Camila Reichardt	15.316.436-0	11/05/2004	16	20	6	42	Classificado	AC
81 Evelyn Gislaine Dos Santos	14.780.858-5	28/06/2004	12	20	10	42	Classificado	AC
82 Gustavo Kauhá Andrade Gomes	15.256.222-5	04/10/2004	24	12	4	40	Classificado	AC
83 Heverlin Rodrigues Nascimento	13.952.254-5	10/11/2001	24	4	10	38	Classificado	AC
84 Luiz Guilherme Luz De Souza	14.327.591-4	23/09/2003	16	20	2	38	Classificado	AC
85 Felipe Costa Zepson	15.167.293-4	30/10/2003	12	16	10	38	Classificado	AC
86 Ilton Isaac Lima Machado	14.395.658-0	29/10/2004	16	16	6	38	Classificado	AC
87 Renata Rodrigues De Andrade	13.491.365-7	30/10/2004	16	16	6	38	Classificado	AC
88 Monir Narciso Ribas Benke	13.945.497-9	05/12/2000	12	12	12	36	Classificado	AC



SECRETARIA MUNICIPAL DE
TRABALHO, EMPREGO E RENDA

Assistente Administrativo – Tarde								
Nome	RG	D.N.	PORT	MAT	INF	TOTAL	SITUAÇÃO	AC
89 Maria Isabela Kuss Do Nascimento	13.192.189-6	10/12/2002	12	12	10	34	Classificado	AC
90 Jose Airon Freire Brito	13.734.282-0	30/11/2003	20	8	6	34	Classificado	AC
91 Maria Antonia Gomes Costa	15.331.932-3	19/02/2004	20	8	6	34	Classificado	AC
92 Guiherme Souza Da Fonseca	15.319.248-0	19/06/2004	12	16	6	34	Classificado	AC
93 Vanderlei Nelson Da Jesus Alves	14.024.801-0	06/07/2004	12	16	4	32	Classificado	AC
94 Daniel Pedro Albuquerque Da Silva	14.836.981-0	24/11/2002	16	4	8	28	Desclassificado	AC
95 Maria Vitoria Rodrigues Ferreira Machado	14.770.424-0	26/02/2003	16	4	8	28	Desclassificado	AC
96 Gabriel Rodrigo Gabardo	13.277.313-0	13/10/2003	16	8	4	28	Desclassificado	AC
97 Kevlyn Ferreira De Ramos	14.030.439-5	10/09/1999	12	8	6	28	Desclassificado	AC
98 Nicolly Mattos Do Nascimento	14.045.434-6	30/04/2003	4	12	8	24	Desclassificado	AC
99 Isabellie Barcelos Strukaj	14.331.507-0	25/07/2003	8	8	4	20	Desclassificado	AC
100 Jaqueline Rodrigues Dos Santos	13.199.591-1	11/01/2001					Ausente	VS
101 Luiz Eduardo Carvalho Kretzer	14.544.580-9	22/10/2003					Ausente	VS
102 Marcos José Palhano Prestes	13.897.682-3	23/05/1998					Ausente	AC
103 Paulo Henrique Gonçalves	13.794.906-7	08/08/1998					Ausente	AC
104 Valery Sibelli Carvalho Novello	14.489.473-1	11/12/1999					Ausente	AC
105 Barbara Cristina Pesco	13.784.601-3	26/05/2002					Ausente	AC
106 Dulce Maria Cort dos Santos Basso	12.437.095-7	23/06/2002					Ausente	AC
107 Maicon Luis Saídoca Kulak	10.650.227-8	21/01/2003					Ausente	AC
108 Julia Angels Adame	13.465.938-6	13/06/2003					Ausente	AC
109 Gabriel Henrique De Campos Carrasco	14.959.156-7	11/10/2003					Ausente	AC
110 Ashley Mikaelly Carvalho Dos Santos	15.394.597-7	10/11/2003					Ausente	AC
111 Rayssa Ferreira Ribeiro	15.097.177-2	14/01/2004					Ausente	AC
112 Guilherme Souza Da Silva	14.318.305-0	14/06/2004					Ausente	AC
113 Izandro Stalsz Silveira	14.900.041-0	24/07/2004					Ausente	AC
114 Naiady Neves Pereira	13.995.241-3	24/07/2004					Ausente	AC

Fazenda Rio Grande, 30 de novembro de 2018.

Alexandra de Oliveira
Coordenadora
Centro de Inclusão Profissional

Ivani Apóstolo dos Santos
Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Renda
Decreto nº 4.384/2017



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
ESTADO DO PARANÁ

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de Novembro de 2018.

MARCIO CLAUDIO WOZNIAK
Prefeito Municipal

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, HOMOLOGA o Pregão Presencial nº 102/2018, o qual tem como objeto o "Registro de Preços para aquisição de Madeira de Eucalipto Tratado, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente", e ADJUDICA o objeto em favor da licitante JC CORRÉA ALVES & CIA LTDA - EPP, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 03.676.002/0001-93, adjudicatária do item 01, com o valor de R\$ 16,14 (dezesseis reais e quatorze centavos), do item 03, com o valor de R\$ 52,66 (cinquenta e dois reais e sessenta e seis centavos), do item 05, com o valor de R\$ 127,25 (cento e vinte e sete reais e vinte e cinco centavos), do item 07, com o valor de R\$ 283,90 (duzentos e oitenta e três reais e noventa centavos), do item 09, com o valor de R\$ 256,90 (duzentos e cinquenta e seis reais e noventa centavos) e do item 11, sendo o valor de R\$ 283,90 (duzentos e oitenta e três reais e noventa centavos); e da licitante MARTINELLI MADEIRAS EIRELI - EPP, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 12.014.626/0001-36, adjudicatária do item 02, com o valor de R\$ 28,99 (vinte e oito reais e noventa e nove centavos), do item 04, com o valor de R\$ 59,10 (cinquenta e nove reais e dez centavos), do item 06, com o valor de R\$ 86,00 (oitenta e seis reais), do item 08, com o valor de R\$ 199,30 (cento e noventa e nove reais e trinta centavos), e do item 10, com o valor de R\$ 328,90 (trezentos e vinte e oito reais e noventa centavos).

O processo atendeu a legislação pertinente em toda sua tramitação, conforme Parecer nº 822/2018 da Procuradoria Geral do Município.

Fazenda Rio Grande/PR, 30 de Novembro de 2018.

MARCIO CLAUDIO WOZNIAK
Prefeito Municipal



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 9



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Comissão Permanente de Licitações

CONTRATAÇÃO DIRETA

Inexigibilidade de Licitação Nº 039/2018

PROTOCOLO: 4769/2018

Objeto: Inexigibilidade de Licitação para carregamento de Cartões Transporte METROCARD conforme solicitação das Secretarias Municipais de Assistência Social e Administração

PESSOA JURÍDICA: ASSOCIAÇÃO METROCARD

CNPJ: 10.319.963/0001-06

VALOR: R\$ 2.917.184,80 (dois milhões novecentos e dezessete mil cento e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).

MODALIDADE/FUNDAMENTO: Inexigibilidade de Licitação, na forma do Art. 25, "caput", da Lei Federal 8.666/93.

AUTORIZAÇÃO: 28/11/2018.



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Coordenação de Contratos

EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 130/2014 - ID:2451

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE;

CONTRATADA: TELEFÔNICA BRASIL S.A.;

CNPJ: n.º 02.558.157/0001-62;

OBJETO: O Objeto deste contrato é a Contratação de empresa especializada em Telecomunicação legalmente autorizada pela ANATEL (Agência Nacional de Telecomunicações), para prestar serviços de telefonia móvel, SMS, pen modem 3G e pacotes de dados para SmartPhones com fornecimento dos aparelhos em comodato no sistema digital de pós pago, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Administração Pública – Divisão de Tecnologia da Informação;

MODALIDADE: Pregão Presencial 73/2014;

PROTOCOLO: nº 16458/2018;

PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses a contar da data de 27/11/2018;

DATA DA ASSINATURA: 26/11/2018.


Simone Aparecida Ançay Rodrigues
Coordenação de Contratos

Rua Jacarandá, 300 – Eucaliptos – Fazenda Rio Grande – PR – CEP 83820-000 - Fone/Fax 0xx41 3627-8500



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Comissão Permanente de Licitações

CONTRATAÇÃO DIRETA

Inexigibilidade de Licitação Nº 040/2018

PROTOCOLO: 15861/2018

OBJETO: Inexigibilidade de Licitação para aquisição de mobiliário escolar na modalidade "CARONA" da Ata de Registro de Preços nº 2/2018, Pregão Eletrônico nº 10/2017, Processo Administrativo nº 23034.002256/2018-05 do MEC/FNDE

PESSOA JURÍDICA: MOVESCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS ESCOLARES LTDA.

CNPJ: 93.234.789/0001-26

VALOR: R\$ 357.311,00 (trezentos e cinqüenta e sete mil trezentos e onze reais)

MODALIDADE/FUNDAMENTO: Inexigibilidade de Licitação, na forma do Art. 6º da Lei Federal 12816/2013, pelos supracitados acordados do Tribunal de Contas da União.

AUTORIZAÇÃO: 30/11/2018.



F A Z P R E V

Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande

CNPJ 05.145.721/0001-03

PORTARIA Nº. 001/2018
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: Divulga o calendário de reuniões ordinárias do Comitê de Investimentos – FAZPREV.

O Presidente do Comitê de Investimentos do Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande – FAZPREV, no uso das suas atribuições legais conferidas através da Portaria Nº 108/2018, de 04 de maio de 2018,

RESOLVE:

Art. 1º. – Divulgar o calendário de reuniões ordinárias do Comitê de Investimentos do Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande para o ano de 2019:

DATA	31/01	27/02	27/03	24/04	29/05	26/06
HORÁRIO	17H	17H	17H	17H	17H	17H

DATA	31/07	28/08	25/09	30/10	27/11	18/12
HORÁRIO	17H	17H	17H	17H	17H	17H

Art. 2º. As Reuniões serão realizadas na sede do FAZPREV, localizado na Avenida Cedro, 507, Bairro Eucaliptos - Fazenda Rio Grande, sendo aberta a todos os interessados.

Art. 3º. Esta portaria entrará em vigor na data de sua Publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.


FERNANDO BIOMAR DO AMARAL
PRESIDENTE DO COMITÊ FAZPREV
PORTARIA Nº 108/2018

Avenida Cedro, 507 – Bairro Eucaliptos – CEP 83.820-004 – Fazenda Rio Grande – PR.
Fone: 41-3608 0954 – fazprev@fazprev.com.br - www.fazprev.com.br



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 10



FAZPREV

Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande

CNPJ 05.145.721/0001-03

PORTARIA Nº. 002/2018
De 03 de dezembro de 2018.

Súmula: Divulga o calendário de reuniões ordinárias do Conselho Fiscal – FAZPREV.

A Presidente do Conselho Fiscal do Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande – FAZPREV, no uso das suas atribuições legais conferidas através do Decreto nº 4617 de 17 de novembro de 2017,

RESOLVE:

Art. 1º. – Divulga a data das reuniões ordinárias do Conselho Fiscal do Instituto de Previdência Municipal de Fazenda Rio Grande para o ano de 2019:

DATA	20/02	22/05	21/08	20/11
HORÁRIO	17H30	17H30	17H30	17H30

Art. 2º. As Reuniões serão realizadas na sede do FAZPREV, localizado na Avenida Cedro, 507, bairro Eucaliptos - Fazenda Rio Grande, sendo aberta a todos os interessados.

Art. 3º. Esta portaria entrará em vigor na data de sua Publicação.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

ROSILENE APARECIDA CARDOSO BARANKIEWICZ
PRESIDENTE – CONSELHO FISCAL - FAZPREV
Decreto nº 4617/2017

Avenida Cedro, 507 – Bairro Eucaliptos – CEP 83.820-004 – Fazenda Rio Grande – PR.
Fone: 41-3608 0954 – fazprev@fazprev.com.br - www.fazprev.com.br



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

399.2018

Solicitante

PROTÓCOLO N°

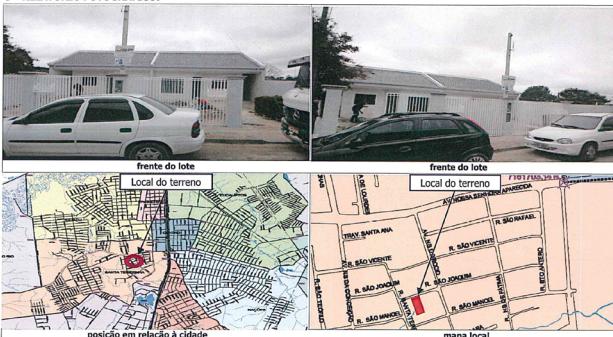
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

9243-2018

8 - CONSIDERAÇÕES:

A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.

9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:



10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

"Art. 17 A - Deverá ser dada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".

"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".

Lei complementar nº 85/2013

Fazenda Rio Grande, 29 de novembro de 2.018

Eronil Dias Batista
Mat. 355.657
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109
Andréa Costa
Mat. 352.612

02/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

399.2018

Solicitante

PROTÓCOLO N°

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

9243-2018

1 - IDENTIFICAÇÃO:

<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17	Nome do Proprietário Orvaldo Mantovani
Endereço do Imóvel		Bairro Santa Terezinha
Rua São Joaquim, nº 695 (unidade 01) e nº 701 (unidade 02)		Cidade Fazenda Rio Grande
Referência do endereço	Lote 2	UF PR
Entre Avenida Nossa Senhora do Rosário e a Rua Santa Terezinha	Quadra 03	Planta
	Vila Santa Terezinha	

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários
<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Escola
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo
<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.	<input checked="" type="checkbox"/> Saúde
<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo
	<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado	<input type="checkbox"/> Comércio
	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Segurança
	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública	<input checked="" type="checkbox"/> Lazer
		<input type="checkbox"/> Rede Bancária

3 - TERRENO:

Formato	Regular	Pavimentação	Asfalto	Topografia	Plana	Situação	Meio de Quadra	Superfície	Seca
Trapezoidal									
Área total (m²)	14,10	Frente (m)	*****	Divisa com Lote 01 (m)	30,00	LE divisa Lote 01 (m)	30,04	Fundo lote 01 (m)	14,77

4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:

Área da fração de terreno (m²)	Valores Unitários (R\$/m²)	Valores da Fração de Terreno (R\$)
Sublote 01 (fração de terreno): 211,80	VU Mínimo: 374,00	Valor (Sublote 01): 93.192,00
Sublote 02 (fração de terreno): 221,25	VU Médio: 440,00	Valor (Sublote 02): 97.350,00
VU Máximo: 596,00		

5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):

Valor Total R\$	3.810,64	TRÊS MIL OITOCENTOS E DEZ REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS	
Valor SU01 R\$	1.863,84	Um mil oitocentos e sessenta e três reais e oitenta e quatro centavos	
Valor SU02 R\$	1.947,00	Um mil e noventa e seis reais e quarenta e sete centavos	
Número de unidades habitacionais 02 (duas) unidades		Metodologia Comparativo Direto de Dados de Mercado	
Desempenho de mercado	Absorção pelo mercado	Número de ofertas	Nível de demanda
<input type="checkbox"/> Recessivo	<input type="checkbox"/> Rápida	<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Alta
<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Mídia	<input checked="" type="checkbox"/> Média
<input type="checkbox"/> Aquecido	<input checked="" type="checkbox"/> Demorada	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Baixa

6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	Órgão	Registro de Imóveis	Comarca	Outros documentos
53.063		Fazenda Rio Grande - PR		Alvará 089/2018 e planta aprovada

7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula datada de 07/02/2018, conforme protocolo 7.572/2018;
- Inscrição Imobiliária 064.050.0130.

Fazenda Rio Grande, 29 de novembro de 2.018

Eronil Dias Batista
Mat. 355.657
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109
Andréa Costa
Mat. 352.612

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

400.2018

Solicitante

PROTÓCOLO N°

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

13779-2018

1 - IDENTIFICAÇÃO:

<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17	Nome do Proprietário Heber Aurélio Dutra
Endereço do Imóvel		Bairro Eucaliptos
Rua Titik nº218 (casa 01) e nº212 (casa 02)		Cidade Fazenda Rio Grande
Referência do endereço	Lote 24	UF PR
Proximidades da Rua Fruta-do-Conde	Quadra 88	Planta
	Vila Green Field	

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários
<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Escola
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo
<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.	<input checked="" type="checkbox"/> Saúde
<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo
	<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado	<input checked="" type="checkbox"/> Comércio
	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública
		<input type="checkbox"/> Segurança
		<input type="checkbox"/> Lazer
		<input type="checkbox"/> Rede Bancária

3 - TERRENO:

Formato	Regular	Pavimentação	Asfalto	Topografia	Plana	Situação	Meio de Quadra	Superfície	Seca
Trapezoidal									
Área total (m²)	228,00	Frente Rua Titik (m)	12,00	Frente (m)	*****	Divisa Lote 25 (m)	19,00	Fundo lote 25 (m)	12,00

4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:

Área da fração de terreno (m²)	Valores Unitários (R\$/m²)	Valores da Fração de Terreno (R\$)
Sublote 01 (fração de terreno): 114,00	VU Mínimo: 372,77	Valor (Sublote 01): 49.928,58
Sublote 02 (fração de terreno): 114,00	VU Médio: 437,97	Valor (Sublote 02): 49.928,58
	VU Máximo: 503,67	

5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):

Valor Total R\$	1.997,14	Um mil, novecentos e sete reais e trinta centavos	
Valor SU01 R\$	998,57	Noventa e nove reais e sessenta e cinco reais e sete centavos	
Valor SU02 R\$	998,57	Noventa e nove reais e oitenta e quatro reais e sete centavos	
Número de unidades habitacionais 02 (duas) unidades		Metodologia Comparativo Direto de Dados de Mercado	
Desempenho de mercado	Absorção pelo mercado	Número de ofertas	Nível de demanda
<input type="checkbox"/> Recessivo	<input type="checkbox"/> Rápida	<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Alta
<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Mídia	<input checked="" type="checkbox"/> Média
<input type="checkbox"/> Aquecido	<input checked="" type="checkbox"/> Demorada	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Baixa

6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	Órgão	Registro de Imóveis	Comarca	Outros documentos
31.472		Fazenda Rio Grande		Alvará 208/2018 e planta aprovada

7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula datada de 07/02/2018, conforme protocolo 7.572/2018;
- Inscrição Imobiliária 064.050.0130.

Fazenda Rio Grande, 30 de novembro de 2018.

Eronil Dias Batista
Mat. 355.657
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109
Andréa Costa
Mat. 352.612

01/02



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 11

PREFEITURA DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO	PROTÓCOLO Nº
13779-2018		
8 - CONSIDERAÇÕES:		
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.		
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:		
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS		
<p>"Art. 17 A - Deverá ser dada ao Município, além das demais, exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ..."</p> <p>"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".</p> <p>Lei complementar nº 85/2013</p>		

Fazenda Rio Grande, 30 de novembro de 2018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657

carlosrpoli
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

Andréa Costa
Mat. 352.612

02/02

PREFEITURA DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO	PROTÓCOLO Nº
14800-2018		
8 - CONSIDERAÇÕES:		
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.		
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:		
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS		
<p>"Art. 17 A - Deverá ser dada ao Município, além das demais, exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ..."</p> <p>"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".</p> <p>Lei complementar nº 85/2013</p>		

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657

carlosrpoli
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

Andréa Costa
Mat. 352.612

02/02

PREFEITURA DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

PARECER DE AVALIAÇÃO		Nº																		
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO	PROTÓCOLO Nº																		
14800-2018																				
1 - IDENTIFICAÇÃO:																				
<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art.17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art.17	Nome do Proprietário																		
		Profit Incorporadora e Administradora de Bens Ltda.																		
Endereço:																				
Rua Pêra, nº 266 Casa 01) e nº 260 (casa 02)	Bairro	Eucaliptos																		
Referência do endereço	Cidade	Fazenda Rio Grande																		
Entre a Rua Dinamarca e Avenida Holanda	UF	PR																		
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:																				
<table border="1"> <tr> <td>Usos predominantes</td> <td>Infra-estrutura urbana</td> <td>Serviços públicos e comunitários</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Residencial</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Água</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Comercial</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Industrial</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Suburbano</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Telefone</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Saúde <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer </td> </tr> </table>			Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários	<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação	<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.	<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado	<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Saúde <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer		
Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários																		
<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação																		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.																		
<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado																		
<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública																		
<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo <input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo <input checked="" type="checkbox"/> Escola <input checked="" type="checkbox"/> Saúde <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer																				
3 - TERRENO:																				
Formato	Pavimentação	Topografia																		
Irregular	Asfalto	Em nível																		
Area total (m²)	Frente R. Pêra (m)	Situação																		
274,36	17,44	Meio de Quadra																		
	*****	Superfície Seca																		
Area total (m²)	Frente R. Pêra (m)	LE divisa com Lote 03 (m)																		
274,36	17,44	LE divisa com Lotes 01 e 31 (m)																		
	*****	Fundo de Lote 29 (m)																		
		10,00																		
4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:																				
Área da fração de terreno (m²)	Valores Unitários (R\$/m²)	Valores da Fração de Terreno (R\$)																		
Sobrante 01 (Fração de terreno): 154,36	372,07	Valor (Subsídio 01): 67.605,05																		
Sobrante 02 (Fração de terreno): 120,00	437,67	Valor (Subsídio 02): 52.356,40																		
HU Média: 503,67																				
5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):																				
Valor Total R\$ 2.403,3	DOIS MIL, QUATROCENTOS E TRÊS REAIS E Vinte e Três CENTAVOS																			
Valor SLM 01 R\$ 1.352,10	Um mil trezentos e cinquenta e dois reais e dez centavos																			
Valor SLM 02 R\$ 1.051,13	Um mil e cinquenta e um reais e trinta centavos																			
Número de unidades habitacionais 02 (duas) unidades	Metodologia	Comparativo Direto de Dados de Mercado																		
Desempenho de mercado	Absorção pelo mercado	Número de ofertas	Nível de demanda																	
<input type="checkbox"/> Recessivo	<input type="checkbox"/> Rápida	<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Alta																	
<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input checked="" type="checkbox"/> Média																	
<input type="checkbox"/> Aquecido	<input type="checkbox"/> Demorada	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Baixa																	
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:																				
Marcúcio 31.011	Órgão: Registro de Imóveis	Comarca: Fazenda Rio Grande - PR	Outros documentos: Alvará 1099/2016 e planta aprovada																	
7 - OBSERVAÇÕES:																				
<p>- Valores de cada fração de terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do subsídio correspondente pelo (Valor Unitário Médio (R\$) considerando:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Valor Total para locação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos subsídios. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas; - Inscrição Imobiliária 064.082.0158; - Matrícula datada de 22 de novembro de 2016, conforme protocolo 23.812/2016, em nome de Green Field Empreendimentos Imobiliários Ltda.; - Consta, do protocolo 23.812/2016, Escritura de Compra e Venda em favor de Profit Incorporadora e Administradora de Bens Ltda. 																				

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657

carlosrpoli
Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

Andréa Costa
Mat. 352.612

01/02

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Fazenda Rio Grande, 30 de novembro de 2018

Protocolo nº 15.501/2018 – José Roberto Zanchi – S. M. de Assistência Social

PARECER DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA - LOCAÇÃO N° 403/2018

Em atendimento ao Memorando nº 124/2018 encaminhado pela Secretaria Municipal de Assistência Social – S.M.A.S., este parecer tem o objetivo de avaliar a proposta para a locação do imóvel descrito abaixo. Examinando se o valor proposto está dentro da margem que se pratica atualmente pelo Município.

Descrição do Imóvel

Edificação em alvenaria com um pavimento, localizado na Rua Coqueiro, nº 556, no bairro Eucaliptos. Construção sobre os Lotes 4-A e 06 da Quadra 08 da Planta Jardim das Hortências (matrículas no Registro de Imóveis nº 10.498 e 10.499/FRC). O imóvel é servido por infraestrutura como: rede de energia elétrica, rede de água tratada, rede de esgoto, rede bancária, comércio, telefone/internet, transporte urbano de passageiros, ensino escolar, vias e passeios pavimentados. Conforme dados informados do imóvel (Especificação/descrição no Memorando 124/2018), e planta baixa da edificação, apresenta uma área total de 343,56 m².

Consideração e Parecer

Conforme carta de intenção para locação do imóvel (Declaração) apresentada pela proprietária dos imóveis (Simone Maneira), no valor de R\$ 6.000,00/mês, objeto desta apreciação, para a edificação (343,56 m²), obtemos um valor mensal pretendido de R\$ 17,46/m² (dezessete reais e quarenta e seis centavos por metro quadrado).

Considerando a localização, construção e as importâncias praticadas pelo mercado imobiliário na região, através de pesquisa de valores com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado. Conferimos que a proposta para a renovação da locação acima informada, se ajusta dentro dos limites de valores praticados. É o parecer.

Andréa Costa
membro Mat. 352.612

Eronir Dias Batista
membro Mat. 355.657

carlosrpoli
membro Mat. 350.109



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 12



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Fazenda Rio Grande, 30 de novembro de 2018

Protocolo nº 14.108/2018 – José Roberto Zanchi – S. M. De Cultura e Turismo

PARECER DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA - LOCAÇÃO Nº 404/2018

Em atendimento ao Memorando nº 026/2018 encaminhado pela Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, este parecer tem o objetivo de avaliar a proposta para a locação do imóvel descrito abaixo. Examinando se o valor proposto está dentro da margem que se pratica atualmente pelo Município.

Descrição do Imóvel

Empreendimento comercial em alvenaria com dois pavimentos, localizado na Rua Jequitibá, nº 873 Centro. Construção sobre o Lote 18, da Quadra 04, da Planta Jardim Alto da Glória. O imóvel é servido por infraestrutura como: rede de energia elétrica, rede de água tratada, rede de esgoto, rede bancária, comércio, telefone/internet, transporte urbano de passageiros, ensino escolar, vias e passeios pavimentados. Conforme informações no Memorando nº 026/2018 tem o propósito em alugar a loja 02 no pavimento térreo com uma área total aproximada de 269,44 m².

Consideração e Parecer

Considerando a proposta para locação conforme especificado no memorando 026/2018, o valor mensal pretendido é de R\$ 5.584,71 (cinco mil quinhentos e cem e quatro reais e setenta e um centavos), para a área de 269,44 m². Obtemos um valor de R\$ 20,73/m² (vinte reais e setenta e três centavos por metro quadrado) para a loja informada.

Considerando os imóveis que foram objetos de avaliações para o Município realizadas em 2017 e 2018 conforme relação abaixo:

P.A.	Solicitante	Endereço	Área (m ²)	Valor (R\$)	R\$/m ²
403/18	SMAS	Rua Coqueiro, 556 - Eucaliptos	343,56	6.000,00	17,46
401/18	SMAS	Rua Rio Xingu, 765 - Pioneiros	591,91	3.500,00	5,91
331/18	FAZPREV	Avenida Cedro, 507 - Centro	346,66	4.896,83	13,54
299/18	SMUF	Rua Cinamomo, 53 - Centro	180,00	2.700,00	15,00
121/18	SMMA	Rua Maranhão, 372 - Estados	875,00	7.000,00	8,00
118/18	SMAS	Av Cedro, 812 - Eucaliptos	250,00	2.000,00	8,00
362/17	SMTER	Av Araucárias, 142 - Centro (Plaza Fácil)	506,32	9.000,00	17,78
361/17	SMA	Av Paraná, 1408 Centro (Centro Com 1408)	209,26	3.766,68	18,00
334/17	SMAS	Rua Carlos E Nichele, 2084 - Centro	452,10	6.124,80	13,55
246/17	SMAS	Rua Cambará, 33 Eucaliptos	106,21	1.100,00	10,36
235/17	SMAS	Av Venezuela, 345 Eucaliptos	121,13	1.650,00	13,62



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Fazenda Rio Grande, 04 de outubro de 2018

Analisando-se a coluna da direita que comprova a margem praticada (R\$/m²) até presente data, com o valor máximo neste região central de R\$ 18,00/m².

Em vista disso, entendemos que a proposição para o aluguel da loja 02 no valor de R\$ 20,73/m², situa-se acima dos valores já praticados por esta Administração nesta região para imóveis similares. É o parecer.

Andréa Costa
membro Mat. 352.612

Eronir Dias Batista
membro Mat. 355.657

Carlos Roberto de Poli
membro Mat. 350.109



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

PARECER DE AVALIAÇÃO

Nº 405.2018

Solicitante

PROTÓCOLO Nº

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

14771-2018

1 - IDENTIFICAÇÃO:

Protocolo nº LC 85/13 art 17A

LC 08/06 art 17

Nome do Proprietário

OLG Empreendimentos Imobiliários EIRELI ME

Endereço do Imóvel

Rua Guatupungá nº 46 (casa 01) e nº 40 (casa 02)

Bairro

Eucaliptos

Cidade

Fazenda Rio Grande

UF

PR

Referência do endereço

Lote 02

Quadra 43

Planta

Green Field

Proximidades da Rua das Tapas

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes

Infra-estrutura urbana

Água

Pavimentação

Esgoto sanitário

Galerias A. P.

Transporte coletivo

Edifícios

Gás canulado

Comércio

Segurança

Rede bancária

Lazer

3 - TERRENO:

Formato

Regular

Pavimentação

Asfalto

Topografia

Em nível

Meio de Quadra

Superfície

Seca

Área total (m²)

216,00

Frente Rua Guatupungá (m)

12,00

Frente (m)

Divisa Lote 01 (m)

18,00

Divisa Lote 03 (m)

18,00

Fundo do Lote (m)

12,00

4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:

Área da fração de terreno (m²)

Sublote 01 (fração de terreno): 108,00

VU Mínimo: 372,27

VU Médio: 437,97

VU Máximo: 503,67

Valores da Fração de Terreno (R\$)

Sublote 01 (VU Mínimo): 47.900,76

Sublote 02 (VU Médio): 47.300,76

Sublote 03 (VU Máximo): 47.300,76

5 - VALORES PARA O FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):

Valor Total R\$ 1.092,04

UM MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E QUATRO CENTAVOS

Valor Sublote 01 R\$ 946,02

Novocenter e quarenta e seis reais e dois centavos

Valor Sublote 02 R\$ 946,02

Novocenter e quarenta e seis reais e dois centavos

Número de unidades habitacionais

02 (duas) unidades

Metodologia

Comparativo Direto de Dados de Mercado

Desempenho de mercado

Recessivo

Absorção pelo mercado

Rápida

Número de ofertas

Alta

Nível de demanda

Normal

Média

Médio

Aquecido

Demorada

Baixo

7 - OBSERVAÇÕES:

• Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;

• Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinado ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;

• Matrícula data de 11/06/18, conforme protocolo 5978/2018;

• Inscrição Imobiliária 064.105.0030.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista
membro Mat. 355.657

Carlos Roberto de Poli
membro Mat. 350.109

Andréa Costa
membro Mat. 352.612

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

PARECER DE AVALIAÇÃO

Nº 405.2018

Solicitante

PROTÓCOLO Nº

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

14771-2018

8 - CONSIDERAÇÕES:

A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.

9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

Local do terreno

frente do lote



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 13



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Nº

406.2018

Solicitante

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PROTÓCOLO Nº

15228-2018

1 - IDENTIFICAÇÃO:

Fazenda	<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17	Nome do Proprietário
Rua Hibiscus nº223 (casa 01) e nº229 (casa 02)			Eucaliptos
Referência do endereço		Bairro	Fazenda Rio Grande
Proximidade da Rua Fruta-do-Conde	Lote 02	Comun.	UF
	Quadra 88	CEP	PR
		Planta	
		Rede Bancária	
		Lazer	

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários
<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo
<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Escola
<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo
		<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.
		<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado
		<input checked="" type="checkbox"/> Comércio
		<input checked="" type="checkbox"/> Segurança
		<input checked="" type="checkbox"/> Lazer
		<input checked="" type="checkbox"/> Rede Bancária

3 - TERRENO:

Formato	Pavimentação	Topografia	Em nível	Situação	Meio de Quadra	Superfície
Regular	Asfalto					Seca
Area total (m²)	Frente Rue Hibiscus (m)	Frente (m)	LD divisa Lote 01 (m)	LE divisa Lote 03 (m)	Fundos div Lote 25 (m)	12,00

4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:

Área da Fazenda de Terreno (m²)	Valeor Unitário (R\$/m²)	Valeor da Fração de Terreno (R\$)
Sublote 01 (fração de terreno): 11,40	VU Mínimo: 372,27	Valor (Sublote 01): 40.928,58
Sublote 02 (frção de terreno): 11,40	VU Médio: 437,97	Valor (Sublote 02): 49.928,58
	VU Máximo: 503,67	

5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):

Valor Total R\$	1.997,14	UM MIL, NOVECENTOS E NOVENTA E SETE CENTAVOS
Valor S.O.I R\$	998,57	Noventa e nove e zero reais e cinquenta e sete centavos
Valor S.O.D R\$	998,57	Noventa e nove e zero reais e cinquenta e sete centavos

6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	Órgão	Comarca	Outros documentos
31.450	Registro de Imóveis	Fazenda Rio Grande	Alvará 606/2018 e planta aprovada

7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinado ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula data de 08/10/18, conforme protocolo 4427/2018;
- Inscrição Imobiliária 064.050.0226.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista

Mat. 355.657

carlospoli

Mat. 350.109

Andréa Costa

Mat. 352.612

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Nº

407.2018

Solicitante

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PROTÓCOLO Nº

15853-2018

1 - IDENTIFICAÇÃO:

Propriedade	<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17A	<input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17	Nome do Proprietário
Rua Contorno nº172 (casa 01) e nº166 (casa 02)			DKL Incorporação de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
Referência do endereço		Bairro	Eucaliptos
Entre a Rua Pau Martin e a Travessa Alfazema	Lote 20	Cidade	Fazenda Rio Grande
	Quadra 07	UF	PR
		Planta	

2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

Usos predominantes	Infra-estrutura urbana	Serviços públicos e comunitários
<input checked="" type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Água	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Esgoto sanitário	<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de lixo
<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Escola
<input type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Transporte coletivo
		<input checked="" type="checkbox"/> Galerias A. P.
		<input checked="" type="checkbox"/> Gás canalizado
		<input checked="" type="checkbox"/> Comércio
		<input checked="" type="checkbox"/> Segurança
		<input checked="" type="checkbox"/> Lazer
		<input checked="" type="checkbox"/> Rede Bancária

3 - TERRENO:

Formato	Pavimentação	Topografia	Em nível	Situação	Meio de Quadra	Superfície
Regular	Asfalto					Seca

4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:

Área da Fazenda de Terreno (m²)	Valeor Unitário (R\$/m²)	Valeor da Fração de Terreno (R\$)
Sublote 01 (frção de terreno): 12,00	VU Mínimo: 372,27	Valor (Sublote 01): 46.383,21
Sublote 02 (frção de terreno): 12,00	VU Médio: 437,97	Valor (Sublote 02): 46.383,21
	VU Máximo: 503,67	

5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (2%):

Valor Total R\$	1.855,32	UM MIL, NOVECENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E OITENTA E TRINTA E DOIS CENTAVOS
Valor S.O.I R\$	927,66	Noventa e vinte e seis reais e sessenta e seis centavos
Valor S.O.D R\$	927,66	Noventa e vinte e seis reais e sessenta e seis centavos

6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Matrícula	Órgão	Comarca	Outros documentos
30.043	Registro de Imóveis	Fazenda Rio Grande	Alvará 338/2018 e planta aprovada

7 - OBSERVAÇÕES:

- Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do sublote correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado;
- Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17A, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos sublotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 2% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinado ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas;
- Matrícula data de 11/06/18, conforme protocolo 15633/2018;
- Inscrição Imobiliária 064.060.0126.

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista

Mat. 355.657

carlospoli

Mat. 350.109

Andréa Costa

Mat. 352.612

01/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018

Nº

406.2018

Solicitante

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

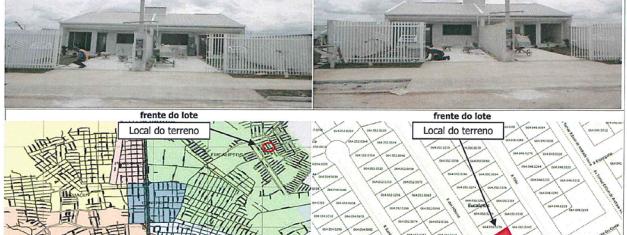
PROTÓCOLO Nº

15228-2018

8 - CONSIDERAÇÕES:

A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.

9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:



"Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...".

"§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implementação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais".

Lei complementar nº 63/2013

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2018.

Eronir Dias Batista

Mat. 355.657

carlospoli

Mat. 350.109

Andréa Costa

Mat. 352.612

02/02



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Decreto nº 4.795/2018



Diário Oficial Eletrônico

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande



Diário Oficial Eletrônico - Criado pela Lei nº 1.218/2018 - Edição nº 135/2018 - 04 de dezembro de 2018

Página 14

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA	
Decreto nº 4.795/2018	
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
PARECER DE AVALIAÇÃO	
Nº 408.2018	
Protocolo nº 14088-2018	
1 - IDENTIFICAÇÃO:	
<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17a <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário GPM Engenharia de Perícias e Avaliações Ltda Endereço: Rua Letícia, nº 167 (unidade 01), nº 173 (unidade 02) e nº 179 (unidade 03) Referência do endereço: Entre a Travessa Rússia e a Rua Aruba Lote 7 Quadra 10 Planta Green Portugal I	
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:	
Usos predominantes: Residencial, Água, Esgoto sanitário, Energia elétrica, Telefone. Infra-estrutura urbana: Asfalto, Galerias A. P., Gás canalizado, Iluminação pública. Serviços públicos e comunitários: Coleta de lixo, Transporte coletivo, Comércio, Segurança, Rede Bancária. Topografia: Retangular. Situação: Meio de Quadra. Superfície: Seca.	
3 - TERRENO:	
Formato: Retangular. Pavimentação: Asfalto. Topografia: Em nível. Situação: Meio de Quadra. Superfície: Seca. Área total (m²): 360,00. Frente Rua Letícia (m): 18,00. Lado diviso Lote 06 (m): 20,00. Lado esq divisa Lote 06 (m): 20,00. Fundos div Lote 18 (m): 18,00.	
4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:	
Áreas de Fração de Terreno (m²): Subteto 01 (Fração de terreno): 120,00 VU Mínimo: 372,27 Valor Unitário (R\$/m²): 32.556,40 Subteto 02 (Fração de terreno): 120,00 VU Médio: 437,97 Valor (Subteto 02): 52.556,40 Subteto 03 (Fração de terreno): 120,00 VU Máximo: 503,67 Valor (Subteto 03): 52.556,40	
5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (0,03):	
Valor Total R\$ 4.730,00 QUATRO MIL SETECENTOS E TRINTA REAIS E OITO CENTAVOS Valor SL01 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Valor SL02 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Valor SL03 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Número de unidades habitacionais: 03 (três) unidades Metodologia: Comparativo Direto de Dados de Mercado Desempenho de mercado: Recessivo, Rápida, Normal, Média, Aquecido. Absorção pelo mercado: Alto, Médio, Baixo. Número de ofertas: Alta, Média, Baixa. Nível de demanda: Alta, Média, Baixa	
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:	
Matrícula: 38.324 Ofício: Registro de Imóveis Comarca: Fazenda Rio Grande - PR Outros documentos: Alvará 357/2018 e planta aprovada	
7 - OBSERVAÇÕES:	
* Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do subteto correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado; * Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17a, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos subtotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 3% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.	

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2.018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657
Andréa Costa
Mat. 352.612

Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

01/02

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA	
Decreto nº 4.795/2018	
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
PARECER DE AVALIAÇÃO	
Nº 409.2018	
Protocolo nº 14945-2018	
1 - IDENTIFICAÇÃO:	
<input checked="" type="checkbox"/> LC 85/13 art 17a <input type="checkbox"/> LC 08/06 art 17 Nome do Proprietário Pilar Sul Empreendimentos Ltda Endereço: Rua Garça, nº 180 (unidade 01), nº 174 (unidade 02) e nº 168 (unidade 03) Referência do endereço: Entre a Rua Letícia e a Rua Tunísia Lote 13 Quadra 07 Planta Green Portugal I	
2 - CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:	
Usos predominantes: Residencial, Água, Esgoto sanitário, Energia elétrica, Telefone. Infra-estrutura urbana: Asfalto, Galerias A. P., Gás canalizado, Iluminação pública. Serviços públicos e comunitários: Coleta de lixo, Transporte coletivo, Comércio, Segurança, Rede Bancária. Topografia: Retangular. Situação: Meio de Quadra. Superfície: Seca.	
3 - TERRENO:	
Formato: Retangular. Pavimentação: Asfalto. Topografia: Em nível. Situação: Meio de Quadra. Superfície: Seca. Área total (m²): 360,00. Frente Rua Garça (m): 18,00. Lado diviso Lote 14 (m): 20,00. Lado esq divisa Lote 12 (m): 20,00. Fundos div Lote 07 (m): 18,00.	
4 - VALORES DA AVALIAÇÃO DO TERRENO:	
Áreas de Fração de Terreno (m²): Subteto 01 (Fração de terreno): 120,00 VU Mínimo: 372,27 Valor (Subteto 01): 52.556,40 Subteto 02 (Fração de terreno): 120,00 VU Médio: 437,97 Valor (Subteto 02): 52.556,40 Subteto 03 (Fração de terreno): 120,00 VU Máximo: 503,67 Valor (Subteto 03): 52.556,40	
5 - VALORES REFERENTES AO FUNDO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS (3%):	
Valor Total R\$ 4.730,08 QUATRO MIL SETECENTOS E TRINTA REAIS E OITO CENTAVOS Valor SL01 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Valor SL02 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Valor SL03 R\$ 1.576,69 Um mil quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e nove centavos Número de unidades habitacionais: 03 (três) unidades Metodologia: Comparativo Direto de Dados de Mercado Desempenho de mercado: Recessivo, Rápida, Normal, Média, Aquecido. Absorção pelo mercado: Alto, Médio, Demorada. Número de ofertas: Alta, Média, Baixa. Nível de demanda: Alta, Média, Baixa	
6 - DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA:	
Matrícula: 38.266 Ofício: Registro de Imóveis Comarca: Fazenda Rio Grande - PR Outros documentos: Alvará 285/2018 e planta aprovada	
7 - OBSERVAÇÕES:	
* Valor de cada Fração de Terreno foi obtido pelo produto da área (m²) do subteto correspondente pelo Valor Unitário Médio (R\$) considerado; * Valor Total para doação (conforme tabela de percentual publicado no artigo 17a, LC 85/2013) foi obtido pela soma dos valores individuais dos subtotes. O percentual aplicado para esta avaliação de 3% ao imóvel avaliado (equivalente ao número de unidades habitacionais) é destinada ao Fundo Municipal de Políticas Urbanas.	

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2.018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657

Andréa Costa
Mat. 352.612

Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

01/02

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA	
Decreto nº 4.795/2018	
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
PARECER DE AVALIAÇÃO	
Nº 408.2018	
Protocolo nº 14088-2018	
8 - CONSIDERAÇÕES:	
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.	
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:	
 	
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS	
* Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...". "§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais". Lei complementar nº 85/2013	

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2.018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657
Andréa Costa
Mat. 352.612

Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

02/02

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA	
Decreto nº 4.795/2018	
Solicitante	SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
PARECER DE AVALIAÇÃO	
Nº 409.2018	
Protocolo nº 14945-2018	
8 - CONSIDERAÇÕES:	
A pesquisa para composição dos valores foi realizada com foco nas características de imóveis semelhantes ao avaliado.	
9 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:	
 	
10 - CONSIDERAÇÕES FINAIS	
* Art. 17 A - Deverá ser doada ao Município, além das demais exigências constantes nesta Lei Complementar, com destinação direta ao Fundo Municipal de Políticas Públicas, o percentual equivalente ao número de unidades habitacionais, inclusive de parcelamentos verticais, para cada uma das unidades do empreendimento criadas através do parcelamento em condomínio ...". "§ 1º - O percentual estabelecido no "caput" deste artigo incidirá sobre o valor de mercado de cada uma das unidades habitacionais, após a implantação de toda a infraestrutura do condomínio, com exceção da realização da edificação das unidades habitacionais nos casos dos condomínios horizontais, não excepcionadas as edificações dos condomínios verticais". Lei complementar nº 85/2013	

Fazenda Rio Grande, 03 de dezembro de 2.018.

Eronir Dias Batista
Mat. 355.657

Andréa Costa
Mat. 352.612

Carlos Roberto de Poli
Mat. 350.109

02/02