

Seja bem-vindo ao Cidadão Web! Aqui você pode acessar, com comodidade e agilidade, os serviços disponibilizados, via internet, pela sua entidade.

Selecione seu estado e sua entidade para começar

Estado: \*

PR - Paraná



Entidade: \*

Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Gran



Acessar



Entidades a

► [Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande](#)



Veja os [requisitos](#) para usar o sistema.

## Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande - PR

[Sobre a entidade](#) | [Selecionar outra entidade](#)

- Boas-vindas
- Consultar
- Dados do contribuinte
- Emitir
- Solicitações

### Solicitações de serviços diversos

Aqui você pode utilizar os serviços disponíveis.



Expandir menu Ad by GetTheDiscount | Close

**Gerar ITBI**

**1 Autenticação**  
Informe seu CPF ou CNPJ para proceder com a geração de ITBI.

Informe seu CPF:  Informe seu CNPJ:

**Informar o CPF ou CNPJ do Transmitente.**

Copyright © Betha Sistemas. Todos os direitos reservados desde 1985.

Expandir menu Ad by GetTheDiscount | Close

**Gerar ITBI**

**2 Contribuinte autenticado: MARIA MARIA MARIA**  
Selecione a opção abaixo para solicitação de ITBI.

Imóveis urbanos  

**3 ITBI para imóvel urbano**  
Informe um dos campos abaixo para que seja selecionado um imóvel.

Código do imóvel:  Inscr. imobiliária:



**Colocar o código do imóvel ou a inscri. imobiliária. OBS ambos tem no carnê de IPTU.**



Proprietário: 74693 - MARIA MARIA MARIA .. - Percentual do vendedor no imóvel: 100,00%

Adicionar comprador

Compra %  CPF/CNPJ Comprador  **Inserir o CPF/CNPJ do comprador do imóvel, e buscar, caso não tiver cadastro, vai aparecer a opção. [Clique aqui para cadastrá-lo.](#)**  


Vlr. à vista	Aliq. %	R\$	Vlr. financiado	Aliq. %	R\$
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="2,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,50"/>	<input type="text" value="0,00"/>
Vlr. outros	Aliq. %	R\$	Total	ITBI	
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	

**Em caso de imóvel financiado pelo Banco, inserir o valor financiado.**

Processo:  Cartório:

Motivo:  Responsável:  **Colocar como responsável o comprador.**

Comentário:   
**A responsabilidade dos dados inseridos é do contribuinte, sendo que PMFRG só ira conferir se o imóvel possui pendência financeira, e se o V.V.I. não é inferior ao do cadastro, para posterior DEFERIMENTO.**

  **Após clicar em Gerar ITBI aguardar o DEFERIMENTO, que será feito em até 24 horas, onde poderá ser emitido a guia para pagamento e a certidão de ITBI.**

**A Certidão de quitação ainda terá que ser emitida pela Arrecadação, ou solicitada por email após 1 dia do pagamento.**

right © Betha Sistemas. Todos os direitos reservados desde 1985.

Expandir menu Ad by GetTheDiscount | Close

### Gerar ITBI

 Registro salvo com sucesso, solicitação Nº: 4/2015.  **Após gerar ela salva um número de solicitação.**

**2** Contribuinte autenticado: **MARIA MARIA MARIA**  
Selecione a opção abaixo para solicitação de ITBI.



Solicitações anteriores:  Nº da Solicitação/Ano:    

[Mais opções para consulta](#)

**No final da página, vai estar o parecer, se INDEFERIDO, ou para gerar ITBI.**

Situação:

Indeferido



Processo:

Cartório:

TABELIONATO DE NOTAS FAZENDA RIO GRANDE ▾

Motivo:

Compra e Venda ▾

Responsável:

Comprador ▾

Nome Responsável:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Alterar

Comentário:

teste

Parecer:

O imóvel em questão possui pendências financeiras. Entrar em contato com Divisão de Arrecadação.

**Motivo do INDEFERIMENTO.**